

HOUSING MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Preliminary Housing Start Data

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION

Date Released:

Données provisoires sur les mises en chantier

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :



Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SUBSCRIBE NOW!

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your [myCMHC account](#) today!

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre [compte maSCHL](#) aujourd'hui!

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2020 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca. Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2020, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse centre_du_savoir_logement@schl.ca. Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - Tableau 1
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
September / septembre 2019 - 2020

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	56	43	-23	31	6	-81	87	49	-44
P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	25	27	8	130	21	-84	155	48	-69
N.S. <i>N.-É.</i>	164	187	14	172	381	122	336	568	69
N.B. <i>N.-B.</i>	76	130	71	270	82	-70	346	212	-39
Atlantic <i>Atlantique</i>	321	387	21	603	490	-19	924	877	-5
Que. <i>Qué.</i>	741	859	16	3,260	4,122	26	4,001	4,981	24
Ont. <i>Ont.</i>	1,804	2,053	14	5,627	5,046	-10	7,431	7,099	-4
Man. <i>Man.</i>	168	178	6	158	107	-32	326	285	-13
Sask. <i>Sask.</i>	77	124	61	230	26	-89	307	150	-51
Alta. <i>Alb.</i>	952	781	-18	1,810	1,384	-24	2,762	2,165	-22
Prairies <i>Prairies</i>	1,197	1,083	-10	2,198	1,517	-31	3,395	2,600	-23
B.C. <i>C.-B.</i>	653	607	-7	2,729	2,005	-27	3,382	2,612	-23
Canada	4,716	4,989	6	14,417	13,180	-9	19,133	18,169	-5
Metropolitan Areas									
<i>Régions métropolitaines</i>									
Abbotsford-Mission	31	43	39	145	53	-63	176	96	-45
Barrie	19	63	232	55	6	-89	74	69	-7
Belleville	55	46	-16	8	12	50	63	58	-8
Brantford	103	50	-51	28	51	82	131	101	-23
Calgary	383	310	-19	1,182	725	-39	1,565	1,035	-34
Edmonton	403	333	-17	517	535	3	920	868	-6
Greater/Grand Sudbury	22	14	-36	0	8	##	22	22	-
Guelph	21	15	-29	106	4	-96	127	19	-85
Halifax	101	128	27	144	348	142	245	476	94
Hamilton	93	8	-91	99	218	120	192	226	18
Kelowna	44	38	-14	83	49	-41	127	87	-31
Kingston	45	37	-18	356	187	-47	401	224	-44
Kitchener-Cambridge-Waterloo	83	87	5	596	565	-5	679	652	-4
Lethbridge	31	34	10	12	11	-8	43	45	5
London	132	172	30	158	217	37	290	389	34
Moncton	18	41	128	202	30	-85	220	71	-68
Montréal	223	318	43	1,411	2,510	78	1,634	2,828	73
Oshawa	32	100	213	94	219	133	126	319	153
Ottawa-Gatineau	336	370	10	1,195	1,170	-2	1,531	1,540	1
Gatineau	60	124	107	182	301	65	242	425	76
Ottawa	276	246	-11	1,013	869	-14	1,289	1,115	-13
Peterborough	20	8	-60	13	6	-54	33	14	-58
Québec	77	89	16	909	661	-27	986	750	-24
Regina	19	38	100	54	11	-80	73	49	-33
Saguenay	14	15	7	18	16	-11	32	31	-3
St. Catharines-Niagara	112	59	-47	275	78	-72	387	137	-65
Saint John	19	36	89	51	34	-33	70	70	-
St. John's	42	32	-24	25	4	-84	67	36	-46
Saskatoon	52	78	50	165	9	-95	217	87	-60
Sherbrooke	77	46	-40	189	160	-15	266	206	-23
Thunder Bay	16	13	-19	3	2	-33	19	15	-21
Toronto	330	654	98	2,419	2,137	-12	2,749	2,791	2
Trois-Rivières	30	17	-43	56	30	-46	86	47	-45
Vancouver	316	257	-19	1,810	1,559	-14	2,126	1,816	-15
Victoria	67	55	-18	442	138	-69	509	193	-62
Windsor	51	77	51	101	133	32	152	210	38
Winnipeg	140	142	1	130	73	-44	270	215	-20
Total	3,557	3,823	7	13,051	11,969	-8	16,608	15,792	-5

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
January - September / janvier - septembre 2019 - 2020

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	289	253	-12	124	57	-54	413	310	-25
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	173	190	10	646	590	-9	819	780	-5
N.S. <i>N.-É.</i>	1,026	1,117	9	2,007	1,912	-5	3,033	3,029	0
N.B. <i>N.-B.</i>	464	514	11	1,288	1,533	19	1,752	2,047	17
Atlantic <i>Atlantique</i>	1,952	2,074	6	4,065	4,092	1	6,017	6,166	2
Que. <i>Qué.</i>	4,516	4,717	4	27,485	28,377	3	32,001	33,094	3
Ont. <i>Ont.</i>	13,207	14,564	10	37,669	43,817	16	50,876	58,381	15
Man. <i>Man.</i>	1,546	1,418	-8	3,022	2,506	-17	4,568	3,924	-14
Sask. <i>Sask.</i>	666	746	12	826	1,317	59	1,492	2,063	38
Alta. <i>Alb.</i>	6,834	6,278	-8	11,880	9,452	-20	18,714	15,730	-16
Prairies <i>Prairies</i>	9,046	8,442	-7	15,728	13,275	-16	24,774	21,717	-12
B.C. <i>C.-B.</i>	5,653	5,042	-11	27,448	20,266	-26	33,101	25,308	-24
Canada	34,374	34,839	1	112,395	109,827	-2	146,769	144,666	-1
Metropolitan Areas									
<i>Régions métropolitaines</i>									
Abbotsford-Mission	266	246	-8	887	671	-24	1,153	917	-20
Barrie	171	447	161	257	262	2	428	709	66
Belleville	333	298	-11	85	168	98	418	466	11
Brantford	331	443	34	113	363	221	444	806	82
Calgary	2,523	2,416	-4	5,484	4,045	-26	8,007	6,461	-19
Edmonton	3,033	2,943	-3	5,183	4,710	-9	8,216	7,653	-7
Greater/Grand Sudbury	101	79	-22	58	44	-24	159	123	-23
Guelph	212	138	-35	571	172	-70	783	310	-60
Halifax	653	750	15	1,827	1,541	-16	2,480	2,291	-8
Hamilton	504	325	-36	1,550	2,035	31	2,054	2,360	15
Kelowna	355	304	-14	1,162	1,281	10	1,517	1,585	4
Kingston	252	192	-24	857	605	-29	1,109	797	-28
Kitchener-Cambridge-Waterloo	672	622	-7	3,297	2,378	-28	3,969	3,000	-24
Lethbridge	253	186	-26	260	200	-23	513	386	-25
London	966	1,196	24	1,778	1,280	-28	2,744	2,476	-10
Moncton	136	153	13	801	914	14	937	1,067	14
Montréal	1,738	1,753	1	17,377	17,540	1	19,115	19,293	1
Oshawa	724	528	-27	471	1,416	201	1,195	1,944	63
Ottawa-Gatineau	2,138	2,420	13	5,775	7,114	23	7,913	9,534	20
Gatineau	315	329	4	1,979	1,859	-6	2,294	2,188	-5
Ottawa	1,823	2,091	15	3,796	5,255	38	5,619	7,346	31
Peterborough	165	140	-15	272	239	-12	437	379	-13
Québec	532	643	21	4,267	4,412	3	4,799	5,055	5
Regina	167	190	14	228	320	40	395	510	29
Saguenay	138	130	-6	117	210	79	255	340	33
St. Catharines-Niagara	833	797	-4	1,149	897	-22	1,982	1,694	-15
Saint John	113	125	11	205	268	31	318	393	24
St. John's	211	204	-3	97	46	-53	308	250	-19
Saskatoon	450	501	11	519	967	86	969	1,468	51
Sherbrooke	302	260	-14	1,077	1,246	16	1,379	1,506	9
Thunder Bay	73	55	-25	28	54	93	101	109	8
Toronto	3,027	4,183	38	20,922	25,902	24	23,949	30,085	26
Trois-Rivières	155	124	-20	259	343	32	414	467	13
Vancouver	2,671	2,319	-13	19,558	13,860	-29	22,229	16,179	-27
Victoria	472	518	10	2,097	1,829	-13	2,569	2,347	-9
Windsor	427	443	4	649	581	-10	1,076	1,024	-5
Winnipeg	1,306	1,196	-8	2,642	2,279	-14	3,948	3,475	-12
Total	26,403	27,267	3	101,879	100,192	-2	128,282	127,459	-1

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période			Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada
			Single- Detached <i>Maisons individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total		
2018 ²			54,220	142,492	196,712	16,131	212,843
2019 ²			46,941	149,788	196,729	11,956	208,685
2019	1st Q. 1er t.		41,394	138,565	179,959	12,425	192,384
	2nd Q. 2e t.		46,916	160,425	207,341	11,031	218,372
	3rd Q. 3e t.		48,507	159,700	208,207	12,856	221,063
	4th Q. 4e t.		49,310	141,229	190,539	11,823	202,362
2020	1st Q. 1er t.		51,391	141,891	193,282	13,095	206,377
	2nd Q. 2e t.		42,169	137,285	179,454	14,677	194,131
	3rd Q. 3e t.		48,823	175,149	223,972	13,314	237,286
	4th Q. 4e t.						
2019	January <i>janvier</i>		42,675	145,481	188,156	13,827	201,983
	February <i>février</i>		38,080	113,867	151,947	13,784	165,731
	March <i>mars</i>		42,995	135,848	178,843	13,948	192,791
	April <i>avril</i>		44,545	176,798	221,343	10,183	231,526
	May <i>mai</i>		45,008	140,564	185,572	10,333	195,905
	June <i>juin</i>		48,592	183,576	232,168	11,724	243,892
	July <i>juillet</i>		46,257	162,238	208,495	12,510	221,005
	August <i>août</i>		53,493	158,891	212,384	13,453	225,837
	September <i>septembre</i>		48,334	159,768	208,102	13,427	221,529
	October <i>octobre</i>		49,564	143,079	192,643	10,480	203,123
	November <i>novembre</i>		47,499	146,487	193,986	10,830	204,816
	December <i>décembre</i>		48,286	136,662	184,948	11,181	196,129
2020	January <i>janvier</i>		48,068	153,956	202,024	15,991	218,015
	February <i>février</i>		52,385	143,772	196,157	14,959	211,116
	March <i>mars</i>		58,206	123,621	181,827	14,930	196,757
	April <i>avril</i>		36,415	120,889	157,304	7,403	164,707
	May <i>mai</i>		44,224	137,179	181,403	13,617	195,020
	June <i>juin</i>		42,987	155,037	198,024	13,787	211,811
	July <i>juillet</i>		49,381	183,288	232,669	13,145	245,814
	August <i>août</i>		48,244	199,976	248,220	13,327	261,547
	September <i>septembre</i>		49,904	146,005	195,909	13,071	208,980
	October <i>octobre</i>						
	November <i>novembre</i>						
	December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 4 - Tableau 4
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2018 ²		7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 ²		8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
Single-Detached	2019 2nd Q. 2e t.	2,671	6,228	17,965	12,117	7,935	46,916
<i>Maisons individuelles</i>	2019 3rd Q. 3e t.	2,882	6,155	19,981	12,235	7,254	48,507
All Others	2019 2nd Q. 2e t.	6,869	42,252	49,151	22,079	40,074	160,425
<i>Autres</i>	2019 3rd Q. 3e t.	6,104	35,484	58,009	24,910	35,193	159,700
Total	2019 2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
	2019 3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
Single-Detached	2020 2nd Q. 2e t.	2,518	5,390	18,127	9,696	6,438	42,169
<i>Maisons individuelles</i>	2020 3rd Q. 3e t.	2,888	7,111	21,363	10,541	6,920	48,823
All Others	2020 2nd Q. 2e t.	4,154	34,220	58,355	16,449	24,107	137,285
<i>Autres</i>	2020 3rd Q. 3e t.	7,509	46,056	71,128	19,900	30,556	175,149
Total	2020 2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
	2020 3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
Single-Detached	2019 July juil.	2,595	6,153	19,055	11,283	7,171	46,257
<i>Maisons individuelles</i>	Aug. août	3,343	6,175	23,910	12,606	7,459	53,493
	Sep. sep.	2,829	6,212	19,321	13,001	6,971	48,334
All Others	2019 July juil.	5,503	41,125	49,980	23,818	41,812	162,238
<i>Autres</i>	Aug. août	6,209	40,820	59,539	24,818	27,505	158,891
	Sep. sep.	6,952	29,081	65,019	26,114	32,602	159,768
Total	2019 July juil.	8,098	47,278	69,035	35,101	48,983	208,495
	Aug. août	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
	Sep. sep.	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
Single-Detached	2020 July juil.	2,721	7,325	22,355	10,095	6,885	49,381
<i>Maisons individuelles</i>	Aug. août	2,959	6,487	21,764	9,947	7,087	48,244
	Sep. sep.	3,413	7,032	21,324	11,504	6,631	49,904
All Others	2020 July juil.	12,258	50,562	62,813	25,903	31,752	183,288
<i>Autres</i>	Aug. août	6,934	49,020	93,575	16,000	34,447	199,976
	Sep. sep.	5,606	41,003	57,392	17,965	24,039	146,005
Total	2020 July juil.	14,979	57,887	85,168	35,998	38,637	232,669
	Aug. août	9,893	55,507	115,339	25,947	41,534	248,220
	Sep. sep.	9,019	48,035	78,716	29,469	30,670	195,909

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2018 ²		7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 ²		8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
2018	1st Q. 1er t.	7,549	43,006	84,304	33,091	41,200	209,150
	2nd Q. 2e t.	7,274	44,096	73,595	36,360	36,169	197,494
	3rd Q. 3e t.	8,604	33,399	66,944	37,953	38,289	185,189
	4th Q. 4e t.	7,013	43,322	80,023	29,780	38,691	198,829
2019	1st Q. 1er t.	6,123	46,286	59,838	27,560	40,152	179,959
	2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
	3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
	4th Q. 4e t.	8,021	40,065	65,685	36,828	39,940	190,539
2020	1st Q. 1er t.	10,034	50,091	67,647	31,220	34,290	193,282
	2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
	3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
	4th Q. 4e t.						
2018	January <i>janvier</i>	6,210	37,119	80,885	32,959	42,515	199,688
	February <i>février</i>	6,580	43,257	101,318	30,142	31,769	213,066
	March <i>mars</i>	8,909	41,672	70,718	34,135	46,764	202,198
	April <i>avril</i>	6,359	49,557	66,706	35,426	38,784	196,832
	May <i>mai</i>	5,893	36,219	53,053	42,910	40,522	178,597
	June <i>juin</i>	9,567	47,279	101,347	32,382	33,897	224,472
	July <i>juillet</i>	9,194	33,827	66,808	39,295	41,098	190,222
	August <i>août</i>	7,338	28,092	61,490	42,698	45,120	184,738
	September <i>septembre</i>	9,522	36,540	74,660	32,129	25,619	178,470
	October <i>octobre</i>	5,372	41,570	88,771	28,437	30,359	194,509
	November <i>novembre</i>	8,138	43,158	82,669	35,543	37,437	206,945
	December <i>décembre</i>	8,655	46,684	67,494	25,414	48,133	196,380
2019	January <i>janvier</i>	5,465	41,045	70,293	31,117	40,236	188,156
	February <i>février</i>	4,611	33,196	53,509	24,443	36,188	151,947
	March <i>mars</i>	5,913	56,694	58,984	24,593	32,659	178,843
	April <i>avril</i>	5,639	49,171	84,086	31,375	51,072	221,343
	May <i>mai</i>	6,351	45,883	48,339	31,353	53,646	185,572
	June <i>juin</i>	14,421	50,621	65,491	41,756	59,879	232,168
	July <i>juillet</i>	8,098	47,278	69,035	35,101	48,983	208,495
	August <i>août</i>	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
	September <i>septembre</i>	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
	October <i>octobre</i>	6,228	48,218	73,132	32,134	32,931	192,643
	November <i>novembre</i>	9,097	41,019	64,317	32,985	46,568	193,986
	December <i>décembre</i>	9,242	31,732	56,994	45,216	41,764	184,948
2020	January <i>janvier</i>	5,588	75,203	66,757	29,951	24,525	202,024
	February <i>février</i>	11,166	46,555	75,298	24,828	38,310	196,157
	March <i>mars</i>	5,935	41,035	65,476	38,658	30,723	181,827
	April <i>avril</i>	5,280	0	92,522	31,880	27,622	157,304
	May <i>mai</i>	7,742	58,005	55,603	24,004	36,049	181,403
	June <i>juin</i>	6,767	54,480	76,933	23,755	36,089	198,024
	July <i>juillet</i>	14,979	57,887	85,168	35,998	38,637	232,669
	August <i>août</i>	9,893	55,507	115,339	25,947	41,534	248,220
	September <i>septembre</i>	9,019	48,035	78,716	29,469	30,670	195,909
	October <i>octobre</i>						
	November <i>novembre</i>						
	December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.² Data are Actual Dwelling Starts.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2018 ²		799	825	4,036	1,662	7,322
2019 ²		639	1,114	4,080	2,335	8,168
2018	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1,887 690 808 643	628 913 594 1,210	3,678 3,938 5,643 3,317	1,356 1,733 1,559 1,843	7,549 7,274 8,604 7,013
2019	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	422 603 669 765	393 844 1,967 1,119	3,790 4,582 3,692 4,114	1,518 3,511 2,658 2,023	6,123 9,540 8,986 8,021
2020	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	443 302 548	674 1,283 1,109	4,281 2,526 5,520	4,636 2,561 3,220	10,034 6,672 10,397
2018	January February March April May June July August September October November December	1,099 811 5,036 697 523 722 969 776 784 647 693 637	251 577 564 1,376 497 742 299 623 798 437 1,847 1,253	3,821 4,251 2,408 3,239 3,240 5,404 5,935 4,856 6,250 2,053 3,173 4,547	1,039 941 901 1,047 1,633 2,699 1,991 1,083 1,690 2,235 2,425 2,218	6,210 6,580 8,909 6,359 5,893 9,567 9,194 7,338 9,522 5,372 8,138 8,655
2019	January February March April May June July August September October November December	446 458 427 337 490 717 492 728 861 727 804 716	644 289 83 268 859 1,389 1,703 765 1,782 1,102 846 1,321	3,091 3,359 4,715 3,422 3,158 7,298 3,394 4,528 3,383 2,752 3,500 6,016	1,284 505 688 1,612 1,844 5,017 2,509 3,531 3,755 1,647 3,947 1,189	5,465 4,611 5,913 5,639 6,351 14,421 8,098 9,552 9,781 6,228 9,097 9,242
2020	January February March April May June July August September October November December	456 725 329 278 178 413 606 688 427 727 804 716	423 1,107 319 604 1,027 1,828 391 1,978 488 1,102 846 1,321	2,743 7,952 2,373 2,233 3,336 2,233 7,409 3,204 6,027 2,752 3,500 6,016	1,966 1,382 2,914 2,165 3,201 2,293 6,573 4,023 2,077 1,647 3,947 1,189	5,588 11,166 5,935 5,280 7,742 6,767 14,979 9,893 9,019

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018²		6,433	2,986	24,755	34,174
2019²		5,935	2,055	25,958	33,948
2018	1st Q.	1er t.	5,299	3,430	24,362
	2nd Q.	2e t.	5,366	2,698	28,296
	3rd Q.	3e t.	8,503	2,706	26,744
	4th Q.	4e t.	6,640	3,146	19,994
2019	1st Q.	1er t.	5,609	1,611	20,340
	2nd Q.	2e t.	7,649	1,979	24,568
	3rd Q.	3e t.	5,129	2,443	29,573
	4th Q.	4e t.	5,556	2,188	29,084
2020	1st Q.	1er t.	5,326	2,313	23,581
	2nd Q.	2e t.	5,660	2,116	18,369
	3rd Q.	3e t.	4,735	3,751	21,955
	4th Q.	4e t.			
2018	January	janvier	4,199	5,346	23,414
	February	février	4,391	3,203	22,548
	March	mars	6,887	1,696	25,552
	April	avril	5,271	1,672	28,483
	May	mai	5,174	3,846	33,890
	June	juin	5,668	2,426	24,288
	July	juillet	8,367	2,484	28,444
	August	août	8,505	2,964	31,229
	September	septembre	8,685	2,843	20,601
	October	octobre	5,797	5,796	16,844
	November	novembre	8,725	1,906	24,912
	December	décembre	5,634	1,779	18,001
2019	January	janvier	6,274	2,053	22,790
	February	février	5,048	1,242	18,153
	March	mars	5,091	1,508	17,994
	April	avril	5,788	1,161	24,426
	May	mai	8,160	2,099	21,094
	June	juin	9,068	2,542	30,146
	July	juillet	5,952	1,209	27,940
	August	août	5,642	2,744	29,038
	September	septembre	3,807	3,553	31,755
	October	octobre	6,652	2,389	23,093
	November	novembre	5,413	1,836	25,736
	December	décembre	4,771	2,337	38,108
2020	January	janvier	6,432	3,266	20,253
	February	février	4,558	1,945	18,325
	March	mars	4,834	1,643	32,181
	April	avril	6,449	2,367	23,064
	May	mai	3,656	1,880	18,468
	June	juin	7,037	2,321	14,397
	July	juillet	6,388	7,727	21,883
	August	août	4,523	2,378	19,046
	September	septembre	3,226	1,490	24,753
	October	octobre			
	November	novembre			
	December	décembre			

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2018 ²		632	2,871	703	271	437
2019 ²		480	3,143	1,242	381	452
2018	January <i>janvier</i>	656	2,144	263	168	314
	February <i>février</i>	632	2,445	322	148	204
	March <i>mars</i>	1,669	1,008	259	197	409
	April <i>avril</i>	558	2,530	287	75	615
	May <i>mai</i>	370	2,143	490	167	381
	June <i>juin</i>	574	4,224	928	215	501
	July <i>juillet</i>	748	4,659	504	767	498
	August <i>août</i>	502	3,918	478	185	391
	September <i>septembre</i>	615	4,804	745	622	532
	October <i>octobre</i>	572	1,052	1,306	72	631
	November <i>novembre</i>	575	2,186	1,526	280	370
	December <i>décembre</i>	483	3,497	1,406	306	529
2019	January <i>janvier</i>	360	2,700	27	562	132
	February <i>février</i>	347	2,904	167	81	304
	March <i>mars</i>	231	4,386	260	93	171
	April <i>avril</i>	189	2,301	1,156	97	274
	May <i>mai</i>	412	2,361	1,377	180	491
	June <i>juin</i>	660	6,328	2,669	995	547
	July <i>juillet</i>	326	2,543	1,254	196	266
	August <i>août</i>	532	3,551	1,694	683	347
	September <i>septembre</i>	675	2,646	2,592	793	391
	October <i>octobre</i>	570	1,329	478	496	1,320
	November <i>novembre</i>	606	2,292	2,635	186	713
	December <i>décembre</i>	519	4,346	529	43	295
2020	January <i>janvier</i>	381	1,322	216	413	1,113
	February <i>février</i>	341	5,799	375	688	312
	March <i>mars</i>	203	1,283	779	815	3
	April <i>avril</i>	209	1,426	1,307	226	0
	May <i>mai</i>	122	2,662	2,027	179	663
	June <i>juin</i>	328	1,441	1,316	466	485
	July <i>juillet</i>	511	6,681	4,594	1,076	839
	August <i>août</i>	603	2,067	1,663	408	157
	September <i>septembre</i>	322	5,285	738	732	388
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 9 - Tableau 9

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2018 ²			5,355	1,263	791	25,000	1,929
2019 ²			6,203	1,880	640	25,112	3,421
2018	January	janvier	3,383	424	144	12,491	2,995
	February	février	755	1,185	452	27,164	631
	March	mars	6,797	1,760	325	20,054	772
	April	avril	3,412	1,484	1,695	32,955	870
	May	mai	6,023	1,778	661	20,503	2,574
	June	juin	10,523	1,630	655	32,415	2,777
	July	juillet	3,971	720	678	17,981	3,314
	August	août	2,676	523	161	11,887	2,223
	September	septembre	6,922	2,123	590	27,145	1,938
	October	octobre	4,605	567	2,233	33,311	952
	November	novembre	6,687	1,891	802	28,750	3,211
	December	décembre	8,220	821	1,190	35,085	972
2019	January	janvier	1,538	125	309	19,678	795
	February	février	1,603	3,860	367	14,968	1,714
	March	mars	2,749	3,895	408	31,395	5,476
	April	avril	4,112	1,448	676	29,355	5,133
	May	mai	8,819	1,447	675	25,451	6,001
	June	juin	11,568	834	306	40,011	1,433
	July	juillet	8,982	1,071	594	24,940	3,477
	August	août	6,151	811	447	25,307	985
	September	septembre	11,733	2,802	873	18,817	2,580
	October	octobre	6,029	1,459	1,394	31,435	6,312
	November	novembre	7,788	2,073	740	20,811	3,783
	December	décembre	3,087	2,428	579	18,774	3,346
2020	January	janvier	4,647	2,644	326	29,013	3,095
	February	février	2,534	817	550	19,581	5,121
	March	mars	5,509	3,405	211	18,154	1,426
	April	avril	0	0	0	0	0
	May	mai	11,550	1,829	1,684	32,845	3,865
	June	juin	11,336	4,126	994	39,402	3,659
	July	juillet	6,719	1,323	904	35,680	2,680
	August	août	9,559	2,072	371	27,242	1,863
	September	septembre	8,908	2,275	489	32,582	4,364
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2018 ²		7,539	910	643	443	2,532	41,107
2019 ²		7,782	1,256	591	499	1,703	30,462
2018	January <i>janvier</i>	6,623	449	1,156	552	2,154	40,254
	February <i>février</i>	2,565	472	511	619	2,265	71,238
	March <i>mars</i>	5,883	637	506	380	2,425	37,831
	April <i>avril</i>	6,706	738	269	350	1,913	26,787
	May <i>mai</i>	6,315	529	945	647	2,231	23,314
	June <i>juin</i>	10,189	2,478	511	437	2,910	55,157
	July <i>juillet</i>	6,178	642	509	478	1,301	39,857
	August <i>août</i>	10,770	305	707	408	3,123	28,965
	September <i>septembre</i>	6,628	645	441	459	2,375	42,575
	October <i>octobre</i>	16,243	601	1,300	401	4,792	44,635
	November <i>novembre</i>	6,757	714	681	380	4,387	48,406
	December <i>décembre</i>	5,345	2,856	378	437	1,385	37,226
2019	January <i>janvier</i>	3,214	2,381	414	128	795	39,307
	February <i>février</i>	9,766	70	315	111	472	20,452
	March <i>mars</i>	4,412	470	625	1,284	829	32,160
	April <i>avril</i>	6,128	572	404	367	464	38,083
	May <i>mai</i>	7,539	442	589	1,280	4,291	20,160
	June <i>juin</i>	9,003	354	785	204	2,144	34,829
	July <i>juillet</i>	6,614	979	532	1,263	1,476	32,799
	August <i>août</i>	6,908	3,089	731	503	1,225	36,558
	September <i>septembre</i>	14,804	4,731	608	432	1,600	32,819
	October <i>octobre</i>	7,228	730	460	493	860	32,102
	November <i>novembre</i>	10,955	391	669	188	1,775	23,792
	December <i>décembre</i>	6,657	715	896	124	3,339	21,257
2020	January <i>janvier</i>	5,946	274	2,074	146	870	31,896
	February <i>février</i>	11,570	468	739	129	2,446	31,211
	March <i>mars</i>	7,377	452	477	1,740	1,438	25,010
	April <i>avril</i>	10,361	515	647	521	1,225	60,905
	May <i>mai</i>	7,986	2,525	295	353	1,938	29,804
	June <i>juin</i>	7,220	780	390	121	1,626	39,797
	July <i>juillet</i>	7,992	1,221	600	208	1,629	48,464
	August <i>août</i>	18,752	955	439	1,035	8,630	62,238
	September <i>septembre</i>	12,895	2,557	565	187	3,720	32,148
	October <i>octobre</i>						
	November <i>novembre</i>						
	December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 11 - Tableau 11

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2018 ²		3,616	1,863	3,103	752	1,122
2019 ²		3,204	2,785	5,477	586	907
2018	January	janvier	2,303	1,636	8,827	1,026
	February	février	2,247	1,929	2,804	300
	March	mars	956	2,244	5,164	370
	April	avril	7,554	2,904	1,241	480
	May	mai	4,847	1,389	2,008	1,216
	June	juin	6,416	1,654	3,350	782
	July	juillet	3,441	603	1,417	596
	August	août	2,512	1,087	1,985	750
	September	septembre	5,243	2,908	4,054	99
	October	octobre	4,005	2,290	1,289	1,134
	November	novembre	2,235	1,368	3,614	1,703
	December	décembre	1,669	2,557	1,786	951
2019	January	janvier	4,097	1,747	2,575	150
	February	février	1,910	2,089	1,125	418
	March	mars	2,089	3,522	1,444	538
	April	avril	5,594	3,724	13,958	468
	May	mai	2,938	2,319	1,686	253
	June	juin	1,694	1,932	3,754	109
	July	juillet	1,395	1,269	5,145	830
	August	août	2,478	2,978	10,292	599
	September	septembre	2,257	4,857	8,028	1,010
	October	octobre	8,580	2,991	5,758	608
	November	novembre	4,435	3,204	5,066	929
	December	décembre	832	2,998	7,118	687
2020	January	janvier	1,730	2,122	4,746	555
	February	février	7,057	2,545	3,630	551
	March	mars	1,433	1,657	5,305	780
	April	avril	899	1,435	1,070	2,078
	May	mai	1,227	1,254	1,608	727
	June	juin	2,721	4,401	7,385	678
	July	juillet	6,928	3,016	2,224	923
	August	août	3,468	2,307	2,577	1,637
	September	septembre	2,708	1,877	7,797	952
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 12 - Tableau 12

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2018 ²			2,679	952	1,396	189	158
2019 ²			3,415	1,345	784	202	183
2018	January	janvier	1,673	549	1,443	177	63
	February	février	2,271	1,336	3,579	124	126
	March	mars	2,153	643	1,359	87	121
	April	avril	4,492	719	3,097	387	8
	May	mai	2,029	1,023	2,250	142	63
	June	juin	6,848	821	3,312	306	210
	July	juillet	2,610	811	941	213	173
	August	août	963	1,343	969	167	283
	September	septembre	2,750	1,055	749	298	124
	October	octobre	2,687	893	232	188	105
	November	novembre	2,709	1,623	196	129	291
	December	décembre	1,696	705	206	172	148
2019	January	janvier	3,867	726	403	114	5
	February	février	1,191	895	1,014	133	1,358
	March	mars	2,506	619	245	88	119
	April	avril	5,303	743	692	183	103
	May	mai	2,016	836	279	130	199
	June	juin	4,878	766	172	231	157
	July	juillet	2,966	4,773	618	354	164
	August	août	6,453	1,523	701	466	148
	September	septembre	3,350	1,727	958	153	149
	October	octobre	3,067	964	639	182	800
	November	novembre	2,528	1,158	3,376	149	66
	December	décembre	2,660	1,285	317	167	131
2020	January	janvier	5,126	265	384	7	90
	February	février	2,870	1,137	3,019	136	112
	March	mars	4,260	2,393	865	171	3,550
	April	avril	3,481	769	1,077	209	12
	May	mai	1,603	818	1,024	47	348
	June	juin	2,642	1,813	2,922	174	352
	July	juillet	3,232	968	381	243	153
	August	août	2,363	1,893	517	286	33
	September	septembre	4,379	2,338	875	194	102
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2018 ²		5,384	1,139	1,626	560	10,971
2019 ²		4,965	537	1,323	637	11,909
2018	January <i>janvier</i>	3,132	3,734	1,371	568	8,642
	February <i>février</i>	3,352	1,762	1,130	447	7,630
	March <i>mars</i>	5,978	521	909	576	10,612
	April <i>avril</i>	4,420	802	842	580	14,758
	May <i>mai</i>	4,429	1,272	2,376	761	19,636
	June <i>juin</i>	4,617	817	1,299	536	12,255
	July <i>juillet</i>	7,462	773	1,461	519	11,940
	August <i>août</i>	7,858	679	1,951	683	12,760
	September <i>septembre</i>	8,032	784	1,727	753	9,398
	October <i>octobre</i>	3,666	1,572	4,114	414	8,245
	November <i>novembre</i>	7,443	514	1,187	368	9,747
	December <i>décembre</i>	4,329	529	1,025	496	6,589
2019	January <i>janvier</i>	5,282	681	1,264	682	9,067
	February <i>février</i>	3,967	363	723	619	7,754
	March <i>mars</i>	4,036	691	705	594	6,951
	April <i>avril</i>	5,135	459	672	500	11,351
	May <i>mai</i>	7,536	296	1,633	410	9,572
	June <i>juin</i>	8,399	761	1,630	733	12,840
	July <i>juillet</i>	4,706	265	720	1,634	8,134
	August <i>août</i>	4,531	338	1,982	599	12,298
	September <i>septembre</i>	3,228	862	2,502	468	17,919
	October <i>octobre</i>	5,097	624	1,340	554	9,881
	November <i>novembre</i>	3,935	740	892	539	11,058
	December <i>décembre</i>	3,809	349	1,777	339	25,896
2020	January <i>janvier</i>	6,103	832	2,264	305	8,451
	February <i>février</i>	4,196	813	982	340	8,580
	March <i>mars</i>	4,495	252	1,255	492	12,739
	April <i>avril</i>	5,662	1,020	1,205	312	6,754
	May <i>mai</i>	2,806	549	1,238	213	8,424
	June <i>juin</i>	6,381	274	1,921	1,042	4,894
	July <i>juillet</i>	5,544	907	6,766	1,156	8,729
	August <i>août</i>	3,770	946	1,277	376	8,671
	September <i>septembre</i>	2,480	529	895	439	11,850
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 14 - Tableau 14

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2018 ²			10,038	2,555	1,045	23,404	4,273
2019 ²			10,720	2,225	1,694	28,141	3,499
2018	January	janvier	10,499	1,373	706	32,361	1,436
	February	février	10,779	500	730	20,732	3,839
	March	mars	8,637	2,083	1,246	32,405	3,551
	April	avril	9,906	4,463	428	23,332	3,220
	May	mai	10,964	3,727	547	26,620	3,173
	June	juin	9,456	3,440	530	17,074	5,971
	July	juillet	12,142	1,890	1,786	25,209	4,856
	August	août	16,046	4,021	345	24,611	6,983
	September	septembre	6,862	792	414	14,209	3,066
	October	octobre	5,963	737	1,753	17,999	2,763
	November	novembre	11,606	4,251	631	21,996	2,892
	December	décembre	7,793	3,321	3,501	24,736	9,481
2019	January	janvier	10,744	4,258	811	25,353	2,908
	February	février	7,759	316	1,496	25,035	4,148
	March	mars	6,954	576	1,861	21,013	2,073
	April	avril	10,485	796	994	34,203	5,347
	May	mai	6,634	1,023	1,768	42,642	2,318
	June	juin	14,807	2,841	788	41,468	2,473
	July	juillet	15,926	1,454	2,919	31,799	3,655
	August	août	14,232	5,826	1,123	19,793	1,667
	September	septembre	10,700	1,518	2,071	24,956	6,025
	October	octobre	9,933	3,865	2,336	15,465	3,879
	November	novembre	11,002	3,501	1,620	27,601	4,209
	December	décembre	9,063	915	2,503	27,758	3,258
2020	January	janvier	9,457	1,588	3,002	13,211	668
	February	février	8,266	3,874	2,742	20,599	5,924
	March	mars	15,899	1,487	680	21,229	1,194
	April	avril	14,381	569	461	15,170	5,568
	May	mai	7,604	1,780	498	24,921	3,063
	June	juin	7,018	2,846	590	23,549	2,346
	July	juillet	10,845	3,465	491	24,385	4,169
	August	août	9,223	2,634	1,440	29,714	2,734
	September	septembre	10,285	1,052	1,074	21,478	2,324
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.² Data are Actual Dwelling Starts.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2020					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	3,252	6,552	2,831
<i>Maisons individuelles</i>	February	<i>février</i>	2,700	5,099	3,559
	March	<i>mars</i>	2,293	6,650	3,145
	April	<i>avril</i>	0	2,345	3,158
	May	<i>mai</i>	3,392	5,468	2,685
	June	<i>juin</i>	2,322	5,981	3,353
	July	<i>juillet</i>	2,587	6,836	3,217
	August	<i>août</i>	2,493	5,214	3,218
	September	<i>septembre</i>	2,934	6,504	2,770
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	25,761	25,344	10,380
<i>Autres</i>	February	<i>février</i>	16,881	26,112	17,040
	March	<i>mars</i>	15,861	18,360	18,084
	April	<i>avril</i>	0	58,560	12,012
	May	<i>mai</i>	29,453	24,336	22,236
	June	<i>juin</i>	37,080	33,816	20,196
	July	<i>juillet</i>	33,093	41,628	21,168
	August	<i>août</i>	24,749	57,024	26,496
	September	<i>septembre</i>	29,648	25,644	18,708
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	29,013	31,896	13,211
	February	<i>février</i>	19,581	31,211	20,599
	March	<i>mars</i>	18,154	25,010	21,229
	April	<i>avril</i>	0	60,905	15,170
	May	<i>mai</i>	32,845	29,804	24,921
	June	<i>juin</i>	39,402	39,797	23,549
	July	<i>juillet</i>	35,680	48,464	24,385
	August	<i>août</i>	27,242	62,238	29,714
	September	<i>septembre</i>	32,582	32,148	21,478
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

2020 based on 2016 Census Definitions.

Source: Data Division, CMHC

Données de 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Division de données, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomérations urbaines de recensement¹

Period / Période	Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelées</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement</i> <i>et autres(excluant les jumelés)</i>		
	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage</i> <i>écoulé à</i> <i>l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements</i> <i>nouvellement</i> <i>achevés mais</i> <i>non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En</i> <i>construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage</i> <i>écoulé à</i> <i>l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements</i> <i>nouvellement</i> <i>achevés mais</i> <i>non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En</i> <i>construction²</i>
2019	1st Q. 1er t.	77	8,435	34,328	80	8,171
	2nd Q. 2e t.	70	8,255	34,623	84	7,582
	3rd Q. 3e t.	71	7,968	35,995	79	8,543
	4th Q. 4e t.	71	8,307	35,811	77	8,858
2020	1st Q. 1er t.	70	8,047	34,361	81	8,135
	2nd Q. 2e t.	72	7,578	35,349	85	7,244
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2019	January <i>janvier</i>	75	8,195	37,324	80	8,455
	February <i>février</i>	74	8,310	35,513	78	8,267
	March <i>mars</i>	72	8,435	34,328	82	8,171
	April <i>avril</i>	73	8,378	34,109	87	8,182
	May <i>mai</i>	73	8,164	34,177	82	7,793
	June <i>juin</i>	70	8,255	34,623	81	7,582
	July <i>juillet</i>	71	8,149	34,678	84	7,740
	August <i>août</i>	72	7,973	35,714	76	8,327
	September <i>septembre</i>	72	7,968	35,995	76	8,543
	October <i>octobre</i>	71	8,080	36,163	74	8,391
	November <i>novembre</i>	72	8,181	36,229	80	8,337
	December <i>décembre</i>	71	8,307	35,811	77	8,858
2020	January <i>janvier</i>	72	8,164	34,817	87	8,317
	February <i>février</i>	70	8,218	34,112	77	8,376
	March <i>mars</i>	66	8,047	34,361	77	8,135
	April <i>avril</i>	77	7,770	33,741	87	8,023
	May <i>mai</i>	70	7,584	34,457	87	7,406
	June <i>juin</i>	71	7,578	35,349	81	7,244
	July <i>juillet</i>	77	7,055	35,162	86	7,117
	August <i>août</i>	76	6,813	35,273	88	7,128
	September <i>septembre</i>					
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown. ²Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé i

Source: Data Division, CMHC Source : Division de données, SCHL

Table 17 - Tableau 17

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada				
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total		
	1st Q. 1er t.	2nd Q. 2e t.	3rd Q. 3e t.	4th Q. 4e t.	1st Q. 1er t.	2nd Q. 2e t.	3rd Q. 3e t.	4th Q. 4e t.	1st Q. 1er t.	2nd Q. 2e t.	3rd Q. 3e t.
2020	51,391	141,891	193,282	11,055	2,040	13,095	62,446	143,931	206,377		
	42,169	137,285	179,454	8,997	5,680	14,677	51,166	142,965	194,131		
	48,823	175,149	223,972	8,086	5,228	13,314	56,909	180,377	237,286		
2020	48,068	153,956	202,024			15,991			218,015		
	52,385	143,772	196,157			14,959			211,116		
	58,206	123,621	181,827			14,930			196,757		
	36,415	120,889	157,304			7,403			164,707		
	44,224	137,179	181,403			13,617			195,020		
	42,987	155,037	198,024			13,787			211,811		
	49,381	183,288	232,669			13,145			245,814		
	48,244	199,976	248,220			13,327			261,547		
	49,904	146,005	195,909			13,071			208,980		
October											
November											
December											

Table 18 - Tableau 18

Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
 Seasonally Adjusted at Annual Rates

*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2018 ²	9,299	46,874	78,742	37,071	40,857	212,843
2019 ²	10,103	47,967	68,985	36,698	44,932	208,685
2019	1st Q. 1er t.	7,410	49,859	62,608	30,188	42,319
	2nd Q. 2e t.	11,422	51,954	68,238	36,931	49,827
	3rd Q. 3e t.	11,024	47,283	78,691	39,872	44,193
	4th Q. 4e t.	10,262	44,740	66,430	39,852	41,078
2020	1st Q. 1er t.	11,314	54,908	69,221	32,927	38,007
	2nd Q. 2e t.	7,685	45,812	78,852	28,168	33,614
	3rd Q. 3e t.	11,995	59,084	93,808	33,137	39,262
	4th Q. 4e t.					237,286

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Defin¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island <i>Île-du-Prince- Édouard</i>	Nova Scotia <i>Nouvelle-Écosse</i>	New Brunswick <i>Nouveau-Brunswick</i>	Total
2018²	1,096	1,089	4,786	2,328	9,299
2019²	945	1,504	4,719	2,935	10,103
2019					
1st Q. 1er t.	588	618	4,093	2,111	7,410
2nd Q. 2e t.	872	1,428	5,118	4,004	11,422
3rd Q. 3e t.	929	2,106	4,612	3,377	11,024
4th Q. 4e t.	1,218	1,661	4,804	2,579	10,262
2020					
1st Q. 1er t.	701	899	4,727	4,987	11,314
2nd Q. 2e t.	531	1,487	2,882	2,785	7,685
3rd Q. 3e t.	864	1,278	6,125	3,728	11,995
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

***Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés***

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018²	7,376	3,610	26,085	37,071
2019²	6,946	2,427	27,325	36,698
2019				
1st Q. 1er t.	6,386	2,044	21,758	30,188
2nd Q. 2e t.	8,670	2,319	25,942	36,931
3rd Q. 3e t.	6,278	2,778	30,816	39,872
4th Q. 4e t.	6,696	2,616	30,540	39,852
2020				
1st Q. 1er t.	6,114	2,563	24,250	32,927
2nd Q. 2e t.	6,760	2,370	19,038	28,168
3rd Q. 3e t.	6,036	4,083	23,018	33,137
4th Q. 4e t.				

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

PUBLICATIONS AND REPORTS AVAILABLE ONLINE

Local, regional and national analysis and data on current market conditions and future trends.

- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Northern Housing
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Seniors' Housing Reports
- Mortgage and Consumer Credit Trends Report

DATA TABLES AVAILABLE ONLINE

- Funding and Securitization Data
- Household Characteristics
- Housing Market Data
- Housing Market Indicators
- Mortgage and Debt Data
- Rental Market Data

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL

The housing data you want, the way you want it.

- ✓ Information in one central location
- ✓ Desktop and mobile friendly
- ✓ Neighbourhood-level data

cmhc.ca/hmiportal

SUBSCRIBE NOW

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your myCMHC account today!

Get the market intelligence you need today!

Find all the latest trends, research and insights at
cmhc.ca/housingmarketinformation

LES PUBLICATIONS ET RAPPORTS SONT OFFERTS EN LIGNE

Des données et des analyses locales, régionales et nationales sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – régions du Nord
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada et grands centres
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et provinces
- Rapports sur le marché locatif – grands centres
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapport Tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE

- Données sur le financement et la titrisation
- Caractéristiques des ménages
- Données sur le marché de l'habitation
- Indicateurs du marché de l'habitation
- Données sur la dette hypothécaire et la dette à la consommation
- Données sur le marché locatif

PORTEL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- ✓ Guichet unique
- ✓ Versions pour ordinateur et appareils mobiles
- ✓ Données par quartier

schl.ca/portailimh

POUR VOUS ABONNER, CLIQUEZ

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Voyez les tendances, informations et recherches les plus récentes sur le site **schl.ca/marchedelhabitation**