

HOUSING MARKET INFORMATION  
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

## Monthly Housing Starts and Other Construction Data

## Mises en chantier mensuelles et autres données sur la construction résidentielle

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :



*Housing market intelligence you can count on  
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

### **SUBSCRIBE NOW!**

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your [myCMHC account](#) today!

### **ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre [compte maSCHL](#) aujourd'hui!

Canada 



**Table 1 - Tableau 1**  
**Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données sur les mises en chantier d'habitations**  
**October / octobre 2019 - 2020**

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	53	49	-8	20	11	-45	73	60	-18
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	30	35	17	66	15	-77	96	50	-48
N.S. <i>N.-É.</i>	159	129	-19	60	51	-15	219	180	-18
N.B. <i>N.-B.</i>	66	78	18	70	95	36	136	173	27
Atlantic <i>Atlantique</i>	308	291	-6	216	172	-20	524	463	-12
Que. <i>Qué.</i>	512	776	52	4,177	3,543	-15	4,689	4,319	-8
Ont. <i>Ont.</i>	1,802	2,364	31	4,614	4,830	5	6,416	7,194	12
Man. <i>Man.</i>	171	213	25	385	508	32	556	721	30
Sask. <i>Sask.</i>	105	138	31	104	67	-36	209	205	-2
Alta. <i>Alb.</i>	838	836	0	1,097	1,805	65	1,935	2,641	36
Prairies <i>Prairies</i>	1,114	1,187	7	1,586	2,380	50	2,700	3,567	32
B.C. <i>C.-B.</i>	623	562	-10	2,108	1,771	-16	2,731	2,333	-15
<b>Canada</b>	<b>4,359</b>	<b>5,180</b>	<b>19</b>	<b>12,701</b>	<b>12,696</b>	<b>0</b>	<b>17,060</b>	<b>17,876</b>	<b>5</b>
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	25	31	24	169	86	-49	194	117	-40
Barrie	19	52	174	31	264	##	50	316	##
Belleville	44	44	-	2	64	##	46	108	135
Brantford	27	119	341	11	15	36	38	134	253
Calgary	282	316	12	536	666	24	818	982	20
Edmonton	378	396	5	444	1,074	142	822	1,470	79
Greater/Grand Sudbury	10	15	50	6	32	433	16	47	194
Guelph	14	26	86	39	99	154	53	125	136
Halifax	94	72	-23	22	35	59	116	107	-8
Hamilton	73	57	-22	637	457	-28	710	514	-28
Kelowna	44	31	-30	277	64	-77	321	95	-70
Kingston	26	35	35	21	36	71	47	71	51
Kitchener-Cambridge-Waterloo	84	78	-7	408	173	-58	492	251	-49
Lethbridge	39	30	-23	12	7	-42	51	37	-27
London	115	183	59	128	104	-19	243	287	18
Moncton	13	39	200	26	46	77	39	85	118
Montréal	221	300	36	2,428	1,795	-26	2,649	2,095	-21
Oshawa	44	100	127	37	233	##	81	333	311
Ottawa-Gatineau	327	363	11	869	567	-35	1,196	930	-22
Gatineau	34	98	188	496	84	-83	530	182	-66
Ottawa	293	265	-10	373	483	29	666	748	12
Peterborough	27	52	93	12	25	108	39	77	97
Québec	60	110	83	442	669	51	502	779	55
Regina	32	19	-41	25	24	-4	57	43	-25
Saguenay	20	21	5	93	37	-60	113	58	-49
St. Catharines-Niagara	170	114	-33	114	224	96	284	338	19
Saint John	19	18	-5	20	0	-100	39	18	-54
St. John's	43	41	-5	13	7	-46	56	48	-14
Saskatoon	65	110	69	51	32	-37	116	142	22
Sherbrooke	8	37	363	115	438	281	123	475	286
Thunder Bay	15	20	33	56	4	-93	71	24	-66
Toronto	404	714	77	2,258	2,287	1	2,662	3,001	13
Trois-Rivières	19	16	-16	99	64	-35	118	80	-32
Vancouver	305	263	-14	1,014	1,011	0	1,319	1,274	-3
Victoria	64	49	-23	263	241	-8	327	290	-11
Windsor	59	83	41	21	103	390	80	186	133
Winnipeg	131	186	42	284	390	37	415	576	39
<b>Total</b>	<b>3,320</b>	<b>4,140</b>	<b>25</b>	<b>10,983</b>	<b>11,373</b>	<b>4</b>	<b>14,303</b>	<b>15,513</b>	<b>8</b>

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

**Table 2 - Tableau 2**  
**Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données sur les mises en chantier d'habitations**  
**January - October / janvier - octobre 2019 - 2020**

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	342	302	-12	144	68	-53	486	370	-24
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	203	225	11	712	605	-15	915	830	-9
N.S. <i>N.-É.</i>	1,185	1,246	5	2,067	1,963	-5	3,252	3,209	-1
N.B. <i>N.-B.</i>	530	592	12	1,358	1,628	20	1,888	2,220	18
Atlantic <i>Atlantique</i>	2,260	2,365	5	4,281	4,264	0	6,541	6,629	1
Que. <i>Qué.</i>	5,028	5,493	9	31,662	31,920	1	36,690	37,413	2
Ont. <i>Ont.</i>	15,009	16,928	13	42,283	48,647	15	57,292	65,575	14
Man. <i>Man.</i>	1,717	1,631	-5	3,407	3,014	-12	5,124	4,645	-9
Sask. <i>Sask.</i>	771	884	15	930	1,384	49	1,701	2,268	33
Alta. <i>Alb.</i>	7,672	7,114	-7	12,977	11,257	-13	20,649	18,371	-11
Prairies <i>Prairies</i>	10,160	9,629	-5	17,314	15,655	-10	27,474	25,284	-8
B.C. <i>C.-B.</i>	6,276	5,604	-11	29,556	22,037	-25	35,832	27,641	-23
<b>Canada</b>	<b>38,733</b>	<b>40,019</b>	<b>3</b>	<b>125,096</b>	<b>122,523</b>	<b>-2</b>	<b>163,829</b>	<b>162,542</b>	<b>-1</b>
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	291	277	-5	1,056	757	-28	1,347	1,034	-23
Barrie	190	499	163	288	526	83	478	1,025	114
Belleville	377	342	-9	87	232	167	464	574	24
Brantford	358	562	57	124	378	205	482	940	95
Calgary	2,805	2,732	-3	6,020	4,711	-22	8,825	7,443	-16
Edmonton	3,411	3,339	-2	5,627	5,784	3	9,038	9,123	1
Greater/Grand Sudbury	111	94	-15	64	76	19	175	170	-3
Guelph	226	164	-27	610	271	-56	836	435	-48
Halifax	747	822	10	1,849	1,576	-15	2,596	2,398	-8
Hamilton	577	382	-34	2,187	2,492	14	2,764	2,874	4
Kelowna	399	335	-16	1,439	1,345	-7	1,838	1,680	-9
Kingston	278	227	-18	878	641	-27	1,156	868	-25
Kitchener-Cambridge-Waterloo	756	700	-7	3,705	2,551	-31	4,461	3,251	-27
Lethbridge	292	216	-26	272	207	-24	564	423	-25
London	1,081	1,379	28	1,906	1,384	-27	2,987	2,763	-7
Moncton	149	192	29	827	960	16	976	1,152	18
Montréal	1,959	2,053	5	19,805	19,335	-2	21,764	21,388	-2
Oshawa	768	628	-18	508	1,649	225	1,276	2,277	78
Ottawa-Gatineau	2,465	2,783	13	6,644	7,681	16	9,109	10,464	15
Gatineau	349	427	22	2,475	1,943	-21	2,824	2,370	-16
Ottawa	2,116	2,356	11	4,169	5,738	38	6,285	8,094	29
Peterborough	192	192	-	284	264	-7	476	456	-4
Québec	592	753	27	4,709	5,081	8	5,301	5,834	10
Regina	199	209	5	253	344	36	452	553	22
Saguenay	158	151	-4	210	247	18	368	398	8
St. Catharines-Niagara	1,003	911	-9	1,263	1,121	-11	2,266	2,032	-10
Saint John	132	143	8	225	268	19	357	411	15
St. John's	254	245	-4	110	53	-52	364	298	-18
Saskatoon	515	611	19	570	999	75	1,085	1,610	48
Sherbrooke	310	297	-4	1,192	1,684	41	1,502	1,981	32
Thunder Bay	88	75	-15	84	58	-31	172	133	-23
Toronto	3,431	4,897	43	23,180	28,189	22	26,611	33,086	24
Trois-Rivières	174	140	-20	358	407	14	532	547	3
Vancouver	2,976	2,582	-13	20,572	14,871	-28	23,548	17,453	-26
Victoria	536	567	6	2,360	2,070	-12	2,896	2,637	-9
Windsor	486	526	8	670	684	2	1,156	1,210	5
Winnipeg	1,437	1,382	-4	2,926	2,669	-9	4,363	4,051	-7
<b>Total</b>	<b>29,723</b>	<b>31,407</b>	<b>6</b>	<b>112,862</b>	<b>111,565</b>	<b>-1</b>	<b>142,585</b>	<b>142,972</b>	<b>0</b>

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

**Table 3 - Tableau 3**  
**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> <i>Centres de 10,000 habitants et plus<sup>1</sup></i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>	Canada
	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total		
2018 <sup>2</sup>	54,220	142,492	196,712	16,131	212,843
2019 <sup>2</sup>	46,941	149,788	196,729	11,956	208,685
2019					
1st Q. <i>1er t.</i>	41,394	138,565	179,959	12,425	192,384
2nd Q. <i>2e t.</i>	46,916	160,425	207,341	11,031	218,372
3rd Q. <i>3e t.</i>	48,507	159,700	208,207	12,856	221,063
4th Q. <i>4e t.</i>	49,310	141,229	190,539	11,823	202,362
2020					
1st Q. <i>1er t.</i>	51,391	141,891	193,282	13,095	206,377
2nd Q. <i>2e t.</i>	42,169	137,285	179,454	14,677	194,131
3rd Q. <i>3e t.</i>	48,823	175,149	223,972	13,314	237,286
4th Q. <i>4e t.</i>					
2019					
January <i>janvier</i>	42,675	145,481	188,156	13,827	201,983
February <i>février</i>	38,080	113,867	151,947	13,784	165,731
March <i>mars</i>	42,995	135,848	178,843	13,948	192,791
April <i>avril</i>	44,545	176,798	221,343	10,183	231,526
May <i>mai</i>	45,008	140,564	185,572	10,333	195,905
June <i>juin</i>	48,592	183,576	232,168	11,724	243,892
July <i>juillet</i>	46,257	162,238	208,495	12,510	221,005
August <i>août</i>	53,493	158,891	212,384	13,453	225,837
September <i>septembre</i>	48,334	159,768	208,102	13,427	221,529
October <i>octobre</i>	49,564	143,079	192,643	10,480	203,123
November <i>novembre</i>	47,499	146,487	193,986	10,830	204,816
December <i>décembre</i>	48,286	136,662	184,948	11,181	196,129
2020					
January <i>janvier</i>	48,068	153,956	202,024	15,991	218,015
February <i>février</i>	52,385	143,772	196,157	14,959	211,116
March <i>mars</i>	58,206	123,621	181,827	14,930	196,757
April <i>avril</i>	36,415	120,889	157,304	7,403	164,707
May <i>mai</i>	44,224	137,179	181,403	13,617	195,020
June <i>juin</i>	42,987	155,037	198,024	13,787	211,811
July <i>juillet</i>	49,051	182,713	231,764	13,152	244,916
August <i>août</i>	48,827	198,905	247,732	13,332	261,064
September <i>septembre</i>	50,545	145,118	195,663	13,052	208,715
October <i>octobre</i>	57,788	144,796	202,584	12,291	214,875
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,  
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période			Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B. C. <i>C.-B.</i>	Total
2018 <sup>2</sup>			7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 <sup>2</sup>			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	2nd Q. 2e t.	2,671	6,228	17,965	12,117	7,935	46,916
	2019	3rd Q. 3e t.	2,882	6,155	19,981	12,235	7,254	48,507
All Others <i>Autres</i>	2019	2nd Q. 2e t.	6,869	42,252	49,151	22,079	40,074	160,425
	2019	3rd Q. 3e t.	6,104	35,484	58,009	24,910	35,193	159,700
Total	2019	2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
	2019	3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	2nd Q. 2e t.	2,518	5,390	18,127	9,696	6,438	42,169
	2020	3rd Q. 3e t.	2,888	7,111	21,363	10,541	6,920	48,823
All Others <i>Autres</i>	2020	2nd Q. 2e t.	4,154	34,220	58,355	16,449	24,107	137,285
	2020	3rd Q. 3e t.	7,509	46,056	71,128	19,900	30,556	175,149
Total	2020	2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
	2020	3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	Aug. août	3,343	6,175	23,910	12,606	7,459	53,493
		Sep. sep.	2,829	6,212	19,321	13,001	6,971	48,334
		Oct. oct.	3,609	5,822	19,299	13,303	7,531	49,564
All Others <i>Autres</i>	2019	Aug. août	6,209	40,820	59,539	24,818	27,505	158,891
		Sep. sep.	6,952	29,081	65,019	26,114	32,602	159,768
		Oct. oct.	2,619	42,396	53,833	18,831	25,400	143,079
Total	2019	Aug. août	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
		Sep. sep.	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
		Oct. oct.	6,228	48,218	73,132	32,134	32,931	192,643
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	Aug. août	2,995	6,366	22,239	10,138	7,089	48,827
		Sep. sep.	3,468	7,204	21,719	11,515	6,639	50,545
		Oct. oct.	3,168	9,000	24,810	13,799	7,011	57,788
All Others <i>Autres</i>	2020	Aug. août	6,950	47,976	93,512	16,012	34,455	198,905
		Sep. sep.	5,619	40,245	57,258	17,991	24,005	145,118
		Oct. oct.	2,135	36,668	56,435	28,256	21,302	144,796
Total	2020	Aug. août	9,945	54,342	115,751	26,150	41,544	247,732
		Sep. sep.	9,087	47,449	78,977	29,506	30,644	195,663
		Oct. oct.	5,303	45,668	81,245	42,055	28,313	202,584

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions<sup>1</sup> *Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL



**Table 5 - Tableau 5**  
**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,**  
**nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2018 <sup>2</sup>	7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 <sup>2</sup>	8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
<b>2018</b>						
1st Q. 1er t.	7,549	43,006	84,304	33,091	41,200	209,150
2nd Q. 2e t.	7,274	44,096	73,595	36,360	36,169	197,494
3rd Q. 3e t.	8,604	33,399	66,944	37,953	38,289	185,189
4th Q. 4e t.	7,013	43,322	80,023	29,780	38,691	198,829
<b>2019</b>						
1st Q. 1er t.	6,123	46,286	59,838	27,560	40,152	179,959
2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
4th Q. 4e t.	8,021	40,065	65,685	36,828	39,940	190,539
<b>2020</b>						
1st Q. 1er t.	10,034	50,091	67,647	31,220	34,290	193,282
2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
4th Q. 4e t.						
<b>2018</b>						
January janvier	6,210	37,119	80,885	32,959	42,515	199,688
February février	6,580	43,257	101,318	30,142	31,769	213,066
March mars	8,909	41,672	70,718	34,135	46,764	202,198
April avril	6,359	49,557	66,706	35,426	38,784	196,832
May mai	5,893	36,219	53,053	42,910	40,522	178,597
June juin	9,567	47,279	101,347	32,382	33,897	224,472
July juillet	9,194	33,827	66,808	39,295	41,098	190,222
August août	7,338	28,092	61,490	42,698	45,120	184,738
September septembre	9,522	36,540	74,660	32,129	25,619	178,470
October octobre	5,372	41,570	88,771	28,437	30,359	194,509
November novembre	8,138	43,158	82,669	35,543	37,437	206,945
December décembre	8,655	46,684	67,494	25,414	48,133	196,380
<b>2019</b>						
January janvier	5,465	41,045	70,293	31,117	40,236	188,156
February février	4,611	33,196	53,509	24,443	36,188	151,947
March mars	5,913	56,694	58,984	24,593	32,659	178,843
April avril	5,639	49,171	84,086	31,375	51,072	221,343
May mai	6,351	45,883	48,339	31,353	53,646	185,572
June juin	14,421	50,621	65,491	41,756	59,879	232,168
July juillet	8,098	47,278	69,035	35,101	48,983	208,495
August août	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
September septembre	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
October octobre	6,228	48,218	73,132	32,134	32,931	192,643
November novembre	9,097	41,019	64,317	32,985	46,568	193,986
December décembre	9,242	31,732	56,994	45,216	41,764	184,948
<b>2020</b>						
January janvier	5,588	75,203	66,757	29,951	24,525	202,024
February février	11,166	46,555	75,298	24,828	38,310	196,157
March mars	5,935	41,035	65,476	38,658	30,723	181,827
April avril	5,280	0	92,522	31,880	27,622	157,304
May mai	7,742	58,005	55,603	24,004	36,049	181,403
June juin	6,767	54,480	76,933	23,755	36,089	198,024
July juillet	15,008	57,363	84,611	36,131	38,651	231,764
August août	9,945	54,342	115,751	26,150	41,544	247,732
September septembre	9,087	47,449	78,977	29,506	30,644	195,663
October octobre	5,303	45,668	81,245	42,055	28,313	202,584
November novembre						
December décembre						

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. <sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
 Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique,  
 nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2018 <sup>2</sup>	799	825	4,036	1,662	7,322
2019 <sup>2</sup>	639	1,114	4,080	2,335	8,168
2018 1st Q. 1er t.	1,887	628	3,678	1,356	7,549
2nd Q. 2e t.	690	913	3,938	1,733	7,274
3rd Q. 3e t.	808	594	5,643	1,559	8,604
4th Q. 4e t.	643	1,210	3,317	1,843	7,013
2019 1st Q. 1er t.	422	393	3,790	1,518	6,123
2nd Q. 2e t.	603	844	4,582	3,511	9,540
3rd Q. 3e t.	669	1,967	3,692	2,658	8,986
4th Q. 4e t.	765	1,119	4,114	2,023	8,021
2020 1st Q. 1er t.	443	674	4,281	4,636	10,034
2nd Q. 2e t.	302	1,283	2,526	2,561	6,672
3rd Q. 3e t.	548	1,109	5,520	3,220	10,397
4th Q. 4e t.					
2018 January janvier	1,099	251	3,821	1,039	6,210
February février	811	577	4,251	941	6,580
March mars	5,036	564	2,408	901	8,909
April avril	697	1,376	3,239	1,047	6,359
May mai	523	497	3,240	1,633	5,893
June juin	722	742	5,404	2,699	9,567
July juillet	969	299	5,935	1,991	9,194
August août	776	623	4,856	1,083	7,338
September septembre	784	798	6,250	1,690	9,522
October octobre	647	437	2,053	2,235	5,372
November novembre	693	1,847	3,173	2,425	8,138
December décembre	637	1,253	4,547	2,218	8,655
2019 January janvier	446	644	3,091	1,284	5,465
February février	458	289	3,359	505	4,611
March mars	427	83	4,715	688	5,913
April avril	337	268	3,422	1,612	5,639
May mai	490	859	3,158	1,844	6,351
June juin	717	1,389	7,298	5,017	14,421
July juillet	492	1,703	3,394	2,509	8,098
August août	728	765	4,528	3,531	9,552
September septembre	861	1,782	3,383	3,755	9,781
October octobre	727	1,102	2,752	1,647	6,228
November novembre	804	846	3,500	3,947	9,097
December décembre	716	1,321	6,016	1,189	9,242
2020 January janvier	456	423	2,743	1,966	5,588
February février	725	1,107	7,952	1,382	11,166
March mars	329	319	2,373	2,914	5,935
April avril	278	604	2,233	2,165	5,280
May mai	178	1,027	3,336	3,201	7,742
June juin	413	1,828	2,233	2,293	6,767
July juillet	610	394	7,414	6,590	15,008
August août	695	1,983	3,230	4,037	9,945
September septembre	443	493	6,059	2,092	9,087
October octobre	577	494	2,313	1,919	5,303
November novembre					
December décembre					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions <sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 <sup>2</sup>	6,433	2,986	24,755	34,174
2019 <sup>2</sup>	5,935	2,055	25,958	33,948
2018				
1st Q. 1er t.	5,299	3,430	24,362	33,091
2nd Q. 2e t.	5,366	2,698	28,296	36,360
3rd Q. 3e t.	8,503	2,706	26,744	37,953
4th Q. 4e t.	6,640	3,146	19,994	29,780
2019				
1st Q. 1er t.	5,609	1,611	20,340	27,560
2nd Q. 2e t.	7,649	1,979	24,568	34,196
3rd Q. 3e t.	5,129	2,443	29,573	37,145
4th Q. 4e t.	5,556	2,188	29,084	36,828
2020				
1st Q. 1er t.	5,326	2,313	23,581	31,220
2nd Q. 2e t.	5,660	2,116	18,369	26,145
3rd Q. 3e t.	4,735	3,751	21,955	30,441
4th Q. 4e t.				
2018				
January janvier	4,199	5,346	23,414	32,959
February février	4,391	3,203	22,548	30,142
March mars	6,887	1,696	25,552	34,135
April avril	5,271	1,672	28,483	35,426
May mai	5,174	3,846	33,890	42,910
June juin	5,668	2,426	24,288	32,382
July juillet	8,367	2,484	28,444	39,295
August août	8,505	2,964	31,229	42,698
September septembre	8,685	2,843	20,601	32,129
October octobre	5,797	5,796	16,844	28,437
November novembre	8,725	1,906	24,912	35,543
December décembre	5,634	1,779	18,001	25,414
2019				
January janvier	6,274	2,053	22,790	31,117
February février	5,048	1,242	18,153	24,443
March mars	5,091	1,508	17,994	24,593
April avril	5,788	1,161	24,426	31,375
May mai	8,160	2,099	21,094	31,353
June juin	9,068	2,542	30,146	41,756
July juillet	5,952	1,209	27,940	35,101
August août	5,642	2,744	29,038	37,424
September septembre	3,807	3,553	31,755	39,115
October octobre	6,652	2,389	23,093	32,134
November novembre	5,413	1,836	25,736	32,985
December décembre	4,771	2,337	38,108	45,216
2020				
January janvier	6,432	3,266	20,253	29,951
February février	4,558	1,945	18,325	24,828
March mars	4,834	1,643	32,181	38,658
April avril	6,449	2,367	23,064	31,880
May mai	3,656	1,880	18,468	24,004
June juin	7,037	2,321	14,397	23,755
July juillet	6,409	7,733	21,989	36,131
August août	4,594	2,390	19,166	26,150
September septembre	3,291	1,556	24,659	29,506
October octobre	8,424	2,199	31,432	42,055
November novembre				
December décembre				

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Division de données, SCHL



**Table 8 - Tableau 8**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2018 <sup>2</sup>	632	2,871	703	271	437
2019 <sup>2</sup>	480	3,143	1,242	381	452
<b>2018</b>					
January <i>janvier</i>	656	2,144	263	168	314
February <i>février</i>	632	2,445	322	148	204
March <i>mars</i>	1,669	1,008	259	197	409
April <i>avril</i>	558	2,530	287	75	615
May <i>mai</i>	370	2,143	490	167	381
June <i>juin</i>	574	4,224	928	215	501
July <i>juillet</i>	748	4,659	504	767	498
August <i>août</i>	502	3,918	478	185	391
September <i>septembre</i>	615	4,804	745	622	532
October <i>octobre</i>	572	1,052	1,306	72	631
November <i>novembre</i>	575	2,186	1,526	280	370
December <i>décembre</i>	483	3,497	1,406	306	529
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	360	2,700	27	562	132
February <i>février</i>	347	2,904	167	81	304
March <i>mars</i>	231	4,386	260	93	171
April <i>avril</i>	189	2,301	1,156	97	274
May <i>mai</i>	412	2,361	1,377	180	491
June <i>juin</i>	660	6,328	2,669	995	547
July <i>juillet</i>	326	2,543	1,254	196	266
August <i>août</i>	532	3,551	1,694	683	347
September <i>septembre</i>	675	2,646	2,592	793	391
October <i>octobre</i>	570	1,329	478	496	1,320
November <i>novembre</i>	606	2,292	2,635	186	713
December <i>décembre</i>	519	4,346	529	43	295
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	381	1,322	216	413	1,113
February <i>février</i>	341	5,799	375	688	312
March <i>mars</i>	203	1,283	779	815	3
April <i>avril</i>	209	1,426	1,307	226	0
May <i>mai</i>	122	2,662	2,027	179	663
June <i>juin</i>	328	1,441	1,316	466	485
July <i>juillet</i>	516	6,675	4,603	1,077	835
August <i>août</i>	611	2,065	1,654	409	158
September <i>septembre</i>	331	5,275	730	738	384
October <i>octobre</i>	457	1,288	974	208	649
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

**Table 9 - Tableau 9**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
<b>2018<sup>2</sup></b>			5,355	1,263	791	25,000	1,929
<b>2019<sup>2</sup></b>			6,203	1,880	640	25,112	3,421
<b>2018</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	3,383	424	144	12,491	2,995
	<b>February</b>	<i>février</i>	755	1,185	452	27,164	631
	<b>March</b>	<i>mars</i>	6,797	1,760	325	20,054	772
	<b>April</b>	<i>avril</i>	3,412	1,484	1,695	32,955	870
	<b>May</b>	<i>mai</i>	6,023	1,778	661	20,503	2,574
	<b>June</b>	<i>juin</i>	10,523	1,630	655	32,415	2,777
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	3,971	720	678	17,981	3,314
	<b>August</b>	<i>août</i>	2,676	523	161	11,887	2,223
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	6,922	2,123	590	27,145	1,938
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	4,605	567	2,233	33,311	952
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	6,687	1,891	802	28,750	3,211
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	8,220	821	1,190	35,085	972
<b>2019</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	1,538	125	309	19,678	795
	<b>February</b>	<i>février</i>	1,603	3,860	367	14,968	1,714
	<b>March</b>	<i>mars</i>	2,749	3,895	408	31,395	5,476
	<b>April</b>	<i>avril</i>	4,112	1,448	676	29,355	5,133
	<b>May</b>	<i>mai</i>	8,819	1,447	675	25,451	6,001
	<b>June</b>	<i>juin</i>	11,568	834	306	40,011	1,433
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	8,982	1,071	594	24,940	3,477
	<b>August</b>	<i>août</i>	6,151	811	447	25,307	985
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	11,733	2,802	873	18,817	2,580
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	6,029	1,459	1,394	31,435	6,312
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	7,788	2,073	740	20,811	3,783
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	3,087	2,428	579	18,774	3,346
<b>2020</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	4,647	2,644	326	29,013	3,095
	<b>February</b>	<i>février</i>	2,534	817	550	19,581	5,121
	<b>March</b>	<i>mars</i>	5,509	3,405	211	18,154	1,426
	<b>April</b>	<i>avril</i>	0	0	0	0	0
	<b>May</b>	<i>mai</i>	11,550	1,829	1,684	32,845	3,865
	<b>June</b>	<i>juin</i>	11,336	4,126	994	39,402	3,659
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	6,733	1,315	904	35,759	2,698
	<b>August</b>	<i>août</i>	9,574	2,049	370	27,096	1,863
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	8,929	2,273	488	32,575	4,411
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	9,280	5,650	950	24,802	2,043
	<b>November</b>	<i>novembre</i>					
	<b>December</b>	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 10 - Tableau 10

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>

Period / Période	Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
<b>2018</b> <sup>2</sup>	7,539	910	643	443	2,532	41,107
<b>2019</b> <sup>2</sup>	7,782	1,256	591	499	1,703	30,462
<b>2018</b>						
January <i>janvier</i>	6,623	449	1,156	552	2,154	40,254
February <i>février</i>	2,565	472	511	619	2,265	71,238
March <i>mars</i>	5,883	637	506	380	2,425	37,831
April <i>avril</i>	6,706	738	269	350	1,913	26,787
May <i>mai</i>	6,315	529	945	647	2,231	23,314
June <i>juin</i>	10,189	2,478	511	437	2,910	55,157
July <i>juillet</i>	6,178	642	509	478	1,301	39,857
August <i>août</i>	10,770	305	707	408	3,123	28,965
September <i>septembre</i>	6,628	645	441	459	2,375	42,575
October <i>octobre</i>	16,243	601	1,300	401	4,792	44,635
November <i>novembre</i>	6,757	714	681	380	4,387	48,406
December <i>décembre</i>	5,345	2,856	378	437	1,385	37,226
<b>2019</b>						
January <i>janvier</i>	3,214	2,381	414	128	795	39,307
February <i>février</i>	9,766	70	315	111	472	20,452
March <i>mars</i>	4,412	470	625	1,284	829	32,160
April <i>avril</i>	6,128	572	404	367	464	38,083
May <i>mai</i>	7,539	442	589	1,280	4,291	20,160
June <i>juin</i>	9,003	354	785	204	2,144	34,829
July <i>juillet</i>	6,614	979	532	1,263	1,476	32,799
August <i>août</i>	6,908	3,089	731	503	1,225	36,558
September <i>septembre</i>	14,804	4,731	608	432	1,600	32,819
October <i>octobre</i>	7,228	730	460	493	860	32,102
November <i>novembre</i>	10,955	391	669	188	1,775	23,792
December <i>décembre</i>	6,657	715	896	124	3,339	21,257
<b>2020</b>						
January <i>janvier</i>	5,946	274	2,074	146	870	31,896
February <i>février</i>	11,570	468	739	129	2,446	31,211
March <i>mars</i>	7,377	452	477	1,740	1,438	25,010
April <i>avril</i>	10,361	515	647	521	1,225	60,905
May <i>mai</i>	7,986	2,525	295	353	1,938	29,804
June <i>juin</i>	7,220	780	390	121	1,626	39,797
July <i>juillet</i>	7,985	1,227	599	226	1,626	48,528
August <i>août</i>	18,752	965	440	1,060	8,634	62,138
September <i>septembre</i>	12,893	2,586	566	194	3,745	33,014
October <i>octobre</i>	8,292	964	1,173	795	3,833	36,214
November <i>novembre</i>						
December <i>décembre</i>						

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

**Table 11 - Tableau 11**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
<b>2018<sup>2</sup></b>			3,616	1,863	3,103	752	1,122
<b>2019<sup>2</sup></b>			3,204	2,785	5,477	586	907
<b>2018</b>	January	<i>janvier</i>	2,303	1,636	8,827	1,026	2,453
	February	<i>février</i>	2,247	1,929	2,804	300	545
	March	<i>mars</i>	956	2,244	5,164	370	865
	April	<i>avril</i>	7,554	2,904	1,241	480	667
	May	<i>mai</i>	4,847	1,389	2,008	1,216	207
	June	<i>juin</i>	6,416	1,654	3,350	782	1,109
	July	<i>juillet</i>	3,441	603	1,417	596	1,080
	August	<i>août</i>	2,512	1,087	1,985	750	1,530
	September	<i>septembre</i>	5,243	2,908	4,054	99	366
	October	<i>octobre</i>	4,005	2,290	1,289	1,134	1,390
	November	<i>novembre</i>	2,235	1,368	3,614	1,703	1,169
	December	<i>décembre</i>	1,669	2,557	1,786	951	2,040
<b>2019</b>	January	<i>janvier</i>	4,097	1,747	2,575	150	423
	February	<i>février</i>	1,910	2,089	1,125	418	2,123
	March	<i>mars</i>	2,089	3,522	1,444	538	184
	April	<i>avril</i>	5,594	3,724	13,958	468	330
	May	<i>mai</i>	2,938	2,319	1,686	253	496
	June	<i>juin</i>	1,694	1,932	3,754	109	460
	July	<i>juillet</i>	1,395	1,269	5,145	830	923
	August	<i>août</i>	2,478	2,978	10,292	599	2,680
	September	<i>septembre</i>	2,257	4,857	8,028	1,010	1,518
	October	<i>octobre</i>	8,580	2,991	5,758	608	692
	November	<i>novembre</i>	4,435	3,204	5,066	929	644
	December	<i>décembre</i>	832	2,998	7,118	687	254
<b>2020</b>	January	<i>janvier</i>	1,730	2,122	4,746	555	676
	February	<i>février</i>	7,057	2,545	3,630	551	135
	March	<i>mars</i>	1,433	1,657	5,305	780	1,456
	April	<i>avril</i>	899	1,435	1,070	2,078	260
	May	<i>mai</i>	1,227	1,254	1,608	727	250
	June	<i>juin</i>	2,721	4,401	7,385	678	239
	July	<i>juillet</i>	6,934	3,011	2,214	926	228
	August	<i>août</i>	3,482	2,304	2,540	1,551	192
	September	<i>septembre</i>	2,708	1,870	7,757	1,142	239
	October	<i>octobre</i>	6,157	3,677	2,903	1,792	1,602
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

**Table 12 - Tableau 12**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
<b>2018<sup>2</sup></b>	2,679	952	1,396	189	158
<b>2019<sup>2</sup></b>	3,415	1,345	784	202	183
<b>2018</b>					
January <i>janvier</i>	1,673	549	1,443	177	63
February <i>février</i>	2,271	1,336	3,579	124	126
March <i>mars</i>	2,153	643	1,359	87	121
April <i>avril</i>	4,492	719	3,097	387	8
May <i>mai</i>	2,029	1,023	2,250	142	63
June <i>juin</i>	6,848	821	3,312	306	210
July <i>juillet</i>	2,610	811	941	213	173
August <i>août</i>	963	1,343	969	167	283
September <i>septembre</i>	2,750	1,055	749	298	124
October <i>octobre</i>	2,687	893	232	188	105
November <i>novembre</i>	2,709	1,623	196	129	291
December <i>décembre</i>	1,696	705	206	172	148
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	3,867	726	403	114	5
February <i>février</i>	1,191	895	1,014	133	1,358
March <i>mars</i>	2,506	619	245	88	119
April <i>avril</i>	5,303	743	692	183	103
May <i>mai</i>	2,016	836	279	130	199
June <i>juin</i>	4,878	766	172	231	157
July <i>juillet</i>	2,966	4,773	618	354	164
August <i>août</i>	6,453	1,523	701	466	148
September <i>septembre</i>	3,350	1,727	958	153	149
October <i>octobre</i>	3,067	964	639	182	800
November <i>novembre</i>	2,528	1,158	3,376	149	66
December <i>décembre</i>	2,660	1,285	317	167	131
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	5,126	265	384	7	90
February <i>février</i>	2,870	1,137	3,019	136	112
March <i>mars</i>	4,260	2,393	865	171	3,550
April <i>avril</i>	3,481	769	1,077	209	12
May <i>mai</i>	1,603	818	1,024	47	348
June <i>juin</i>	2,642	1,813	2,922	174	352
July <i>juillet</i>	3,240	972	376	242	159
August <i>août</i>	2,387	1,917	516	285	28
September <i>septembre</i>	4,467	2,352	893	194	113
October <i>octobre</i>	3,586	2,112	3,792	532	191
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL



**Table 13 - Tableau 13**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
<b>2018<sup>2</sup></b>	5,384	1,139	1,626	560	10,971
<b>2019<sup>2</sup></b>	4,965	537	1,323	637	11,909
<b>2018</b>					
January <i>janvier</i>	3,132	3,734	1,371	568	8,642
February <i>février</i>	3,352	1,762	1,130	447	7,630
March <i>mars</i>	5,978	521	909	576	10,612
April <i>avril</i>	4,420	802	842	580	14,758
May <i>mai</i>	4,429	1,272	2,376	761	19,636
June <i>juin</i>	4,617	817	1,299	536	12,255
July <i>juillet</i>	7,462	773	1,461	519	11,940
August <i>août</i>	7,858	679	1,951	683	12,760
September <i>septembre</i>	8,032	784	1,727	753	9,398
October <i>octobre</i>	3,666	1,572	4,114	414	8,245
November <i>novembre</i>	7,443	514	1,187	368	9,747
December <i>décembre</i>	4,329	529	1,025	496	6,589
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	5,282	681	1,264	682	9,067
February <i>février</i>	3,967	363	723	619	7,754
March <i>mars</i>	4,036	691	705	594	6,951
April <i>avril</i>	5,135	459	672	500	11,351
May <i>mai</i>	7,536	296	1,633	410	9,572
June <i>juin</i>	8,399	761	1,630	733	12,840
July <i>juillet</i>	4,706	265	720	1,634	8,134
August <i>août</i>	4,531	338	1,982	599	12,298
September <i>septembre</i>	3,228	862	2,502	468	17,919
October <i>octobre</i>	5,097	624	1,340	554	9,881
November <i>novembre</i>	3,935	740	892	539	11,058
December <i>décembre</i>	3,809	349	1,777	339	25,896
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	6,103	832	2,264	305	8,451
February <i>février</i>	4,196	813	982	340	8,580
March <i>mars</i>	4,495	252	1,255	492	12,739
April <i>avril</i>	5,662	1,020	1,205	312	6,754
May <i>mai</i>	2,806	549	1,238	213	8,424
June <i>juin</i>	6,381	274	1,921	1,042	4,894
July <i>juillet</i>	5,554	905	6,807	1,159	8,786
August <i>août</i>	3,838	944	1,298	382	8,734
September <i>septembre</i>	2,523	545	920	452	11,766
October <i>octobre</i>	6,946	478	1,464	383	11,837
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

**Table 14 - Tableau 14**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	Edmonton	Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
<b>2018<sup>2</sup></b>	10,038	2,555	1,045	23,404	4,273
<b>2019<sup>2</sup></b>	10,720	2,225	1,694	28,141	3,499
<b>2018</b>					
January <i>janvier</i>	10,499	1,373	706	32,361	1,436
February <i>février</i>	10,779	500	730	20,732	3,839
March <i>mars</i>	8,637	2,083	1,246	32,405	3,551
April <i>avril</i>	9,906	4,463	428	23,332	3,220
May <i>mai</i>	10,964	3,727	547	26,620	3,173
June <i>juin</i>	9,456	3,440	530	17,074	5,971
July <i>juillet</i>	12,142	1,890	1,786	25,209	4,856
August <i>août</i>	16,046	4,021	345	24,611	6,983
September <i>septembre</i>	6,862	792	414	14,209	3,066
October <i>octobre</i>	5,963	737	1,753	17,999	2,763
November <i>novembre</i>	11,606	4,251	631	21,996	2,892
December <i>décembre</i>	7,793	3,321	3,501	24,736	9,481
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	10,744	4,258	811	25,353	2,908
February <i>février</i>	7,759	316	1,496	25,035	4,148
March <i>mars</i>	6,954	576	1,861	21,013	2,073
April <i>avril</i>	10,485	796	994	34,203	5,347
May <i>mai</i>	6,634	1,023	1,768	42,642	2,318
June <i>juin</i>	14,807	2,841	788	41,468	2,473
July <i>juillet</i>	15,926	1,454	2,919	31,799	3,655
August <i>août</i>	14,232	5,826	1,123	19,793	1,667
September <i>septembre</i>	10,700	1,518	2,071	24,956	6,025
October <i>octobre</i>	9,933	3,865	2,336	15,465	3,879
November <i>novembre</i>	11,002	3,501	1,620	27,601	4,209
December <i>décembre</i>	9,063	915	2,503	27,758	3,258
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	9,457	1,588	3,002	13,211	668
February <i>février</i>	8,266	3,874	2,742	20,599	5,924
March <i>mars</i>	15,899	1,487	680	21,229	1,194
April <i>avril</i>	14,381	569	461	15,170	5,568
May <i>mai</i>	7,604	1,780	498	24,921	3,063
June <i>juin</i>	7,018	2,846	590	23,549	2,346
July <i>juillet</i>	10,854	3,463	491	24,382	4,174
August <i>août</i>	9,281	2,628	1,440	29,712	2,728
September <i>septembre</i>	10,359	1,045	1,076	21,473	2,313
October <i>octobre</i>	17,411	1,191	1,427	15,015	3,427
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

**Table 15 - Tableau 15**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
<b>2020</b>					
<b>Single-Detached</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	3,252	6,552	2,831
<b>Maisons individuelles</b>	<b>February</b>	<i>février</i>	2,700	5,099	3,559
	<b>March</b>	<i>mars</i>	2,293	6,650	3,145
	<b>April</b>	<i>avril</i>	0	2,345	3,158
	<b>May</b>	<i>mai</i>	3,392	5,468	2,685
	<b>June</b>	<i>juin</i>	2,322	5,981	3,353
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	2,593	6,900	3,214
	<b>August</b>	<i>août</i>	2,526	5,114	3,216
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	3,008	7,370	2,765
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	3,313	8,770	2,883
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>All Others</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	25,761	25,344	10,380
<b>Autres</b>	<b>February</b>	<i>février</i>	16,881	26,112	17,040
	<b>March</b>	<i>mars</i>	15,861	18,360	18,084
	<b>April</b>	<i>avril</i>	0	58,560	12,012
	<b>May</b>	<i>mai</i>	29,453	24,336	22,236
	<b>June</b>	<i>juin</i>	37,080	33,816	20,196
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	33,166	41,628	21,168
	<b>August</b>	<i>août</i>	24,570	57,024	26,496
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	29,567	25,644	18,708
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	21,489	27,444	12,132
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>Total</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	29,013	31,896	13,211
	<b>February</b>	<i>février</i>	19,581	31,211	20,599
	<b>March</b>	<i>mars</i>	18,154	25,010	21,229
	<b>April</b>	<i>avril</i>	0	60,905	15,170
	<b>May</b>	<i>mai</i>	32,845	29,804	24,921
	<b>June</b>	<i>juin</i>	39,402	39,797	23,549
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	35,759	48,528	24,382
	<b>August</b>	<i>août</i>	27,096	62,138	29,712
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	32,575	33,014	21,473
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	24,802	36,214	15,015
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			

2020 based on 2016 Census Definitions.

Source: Data Division, CMHC

Données de 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Division de données, SCHL

**Table 16 - Tableau 16**  
**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,**  
**in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations<sup>1</sup>**  
*Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,*  
*dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains*  
*et les agglomérations urbaines de recensement<sup>1</sup>*

Period / Période			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
			% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>
2019	1st Q.	<i>1er t.</i>	77	8,435	34,328	80	8,171	135,149
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	70	8,255	34,623	84	7,582	142,283
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	71	7,968	35,995	79	8,543	143,916
	4th Q.	<i>4e t.</i>	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020	1st Q.	<i>1er t.</i>	70	8,047	34,361	81	8,135	144,727
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	72	7,578	35,349	85	7,244	220,941
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	76	6,525	35,586	86	6,771	148,238
	4th Q.	<i>4e t.</i>						
2019	January	<i>janvier</i>	75	8,195	37,324	80	8,455	134,816
	February	<i>février</i>	74	8,310	35,513	78	8,267	134,954
	March	<i>mars</i>	72	8,435	34,328	82	8,171	135,149
	April	<i>avril</i>	73	8,378	34,109	87	8,182	137,360
	May	<i>mai</i>	73	8,164	34,177	82	7,793	139,687
	June	<i>juin</i>	70	8,255	34,623	81	7,582	142,283
	July	<i>juillet</i>	71	8,149	34,678	84	7,740	140,913
	August	<i>août</i>	72	7,973	35,714	76	8,327	141,551
	September	<i>septembre</i>	72	7,968	35,995	76	8,543	143,916
	October	<i>octobre</i>	71	8,080	36,163	74	8,391	146,990
	November	<i>novembre</i>	72	8,181	36,229	80	8,337	147,359
	December	<i>décembre</i>	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020	January	<i>janvier</i>	72	8,164	34,817	87	8,317	144,856
	February	<i>février</i>	70	8,218	34,112	77	8,376	144,967
	March	<i>mars</i>	66	8,047	34,361	77	8,135	144,727
	April	<i>avril</i>	77	7,770	33,741	87	8,023	144,107
	May	<i>mai</i>	70	7,584	34,457	87	7,406	144,265
	June	<i>juin</i>	71	7,578	35,349	81	7,244	220,941
	July	<i>juillet</i>	77	7,055	35,162	86	7,117	146,207
	August	<i>août</i>	76	6,813	35,273	88	7,128	148,237
	September	<i>septembre</i>	74	6,525	35,586	84	6,771	148,238
	October	<i>octobre</i>	78	6,102	36,690	85	6,638	148,673
	November	<i>novembre</i>						
	December	<i>décembre</i>						

<sup>1</sup>Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup>Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup>Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

<sup>2</sup>Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé i

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

**Table 17 - Tableau 17**  
**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> <i>Centres de 10 000 habitants et plus<sup>1</sup></i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>			Canada		
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total
<b>2020</b> 1st Q. <i>1er t.</i>	51,391	141,891	193,282	11,055	2,040	13,095	62,446	143,931	206,377
2nd Q. <i>2e t.</i>	42,169	137,285	179,454	8,997	5,680	14,677	51,166	142,965	194,131
3rd Q. <i>3e t.</i>	48,823	175,149	223,972	8,086	5,228	13,314	56,909	180,377	237,286
4th Q. <i>4e t.</i>									
<b>2020</b> January <i>janvier</i>	48,068	153,956	202,024			15,991			218,015
February <i>février</i>	52,385	143,772	196,157			14,959			211,116
March <i>mars</i>	58,206	123,621	181,827			14,930			196,757
April <i>avril</i>	36,415	120,889	157,304			7,403			164,707
May <i>mai</i>	44,224	137,179	181,403			13,617			195,020
June <i>juin</i>	42,987	155,037	198,024			13,787			211,811
July <i>juillet</i>	49,051	182,713	231,764			13,152			244,916
August <i>août</i>	48,827	198,905	247,732			13,332			261,064
September <i>septembre</i>	50,545	145,118	195,663			13,052			208,715
October <i>octobre</i>	57,788	144,796	202,584			12,291			214,875
November <i>novembre</i>									
December <i>décembre</i>									

**Table 18 - Tableau 18**  
**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, by Region,**  
**Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, par région,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period <i>Période</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Total
<b>2018</b> <sup>2</sup>	9,299	46,874	78,742	37,071	40,857	212,843
<b>2019</b> <sup>2</sup>	10,103	47,967	68,985	36,698	44,932	208,685
<b>2019</b> 1st Q. <i>1er t.</i>	7,410	49,859	62,608	30,188	42,319	192,384
2nd Q. <i>2e t.</i>	11,422	51,954	68,238	36,931	49,827	218,372
3rd Q. <i>3e t.</i>	11,024	47,283	78,691	39,872	44,193	221,063
4th Q. <i>4e t.</i>	10,262	44,740	66,430	39,852	41,078	202,362
<b>2020</b> 1st Q. <i>1er t.</i>	11,314	54,908	69,221	32,927	38,007	206,377
2nd Q. <i>2e t.</i>	7,685	45,812	78,852	28,168	33,614	194,131
3rd Q. <i>3e t.</i>	11,995	59,084	93,808	33,137	39,262	237,286
4th Q. <i>4e t.</i>						

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions <sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL



**Table 19 - Tableau 19**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique, nombres**  
**désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2018 <sup>2</sup>	1,096	1,089	4,786	2,328	9,299
2019 <sup>2</sup>	945	1,504	4,719	2,935	10,103
2019 1st Q. 1er t.	588	618	4,093	2,111	7,410
2nd Q. 2e t.	872	1,428	5,118	4,004	11,422
3rd Q. 3e t.	929	2,106	4,612	3,377	11,024
4th Q. 4e t.	1,218	1,661	4,804	2,579	10,262
2020 1st Q. 1er t.	701	899	4,727	4,987	11,314
2nd Q. 2e t.	531	1,487	2,882	2,785	7,685
3rd Q. 3e t.	864	1,278	6,125	3,728	11,995
4th Q. 4e t.					

**Table 20 - Tableau 20**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Prairie Provinces,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 <sup>2</sup>	7,376	3,610	26,085	37,071
2019 <sup>2</sup>	6,946	2,427	27,325	36,698
2019 1st Q. 1er t.	6,386	2,044	21,758	30,188
2nd Q. 2e t.	8,670	2,319	25,942	36,931
3rd Q. 3e t.	6,278	2,778	30,816	39,872
4th Q. 4e t.	6,696	2,616	30,540	39,852
2020 1st Q. 1er t.	6,114	2,563	24,250	32,927
2nd Q. 2e t.	6,760	2,370	19,038	28,168
3rd Q. 3e t.	6,036	4,083	23,018	33,137
4th Q. 4e t.				

<sup>1</sup> Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. <sup>1</sup> Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

## CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca) or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.  
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2020 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at [Housing\\_Knowledge\\_Centre@cmhc.ca](mailto:Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca). Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL AIDE LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à [www.schl.ca](http://www.schl.ca) ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2020, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse [centre\\_du\\_savoir\\_logement@schl.ca](mailto:centre_du_savoir_logement@schl.ca). Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.