

ENQUÊTE 2021 AUPRÈS DES EMPRUNTEURS HYPOTHÉCAIRES



Nous avons sondé plus de 3 500 emprunteurs hypothécaires récents au Canada afin de mieux comprendre leurs comportements, leurs attitudes et leurs attentes en ce qui concerne leur prêt hypothécaire. Voici un aperçu de ce qu'ils nous ont dit.

La pandémie a influencé certains aspects de la décision d'achat :



Choix de l'emplacement de l'habitation



Choix du type d'habitation

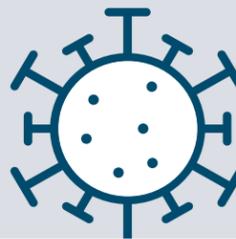


Espace physique ou superficie



Choix des installations extérieures

Incidence de la COVID-19 sur les emprunteurs hypothécaires



25 %

ont devancé leur achat.



46 %

ont eu des préoccupations ou éprouvé de l'incertitude au cours du processus d'achat



72 %

des acheteurs et acheteuses d'une première propriété étaient au courant de l'**Incitatif à l'achat d'une première propriété**.

31 %

des acheteurs et acheteuses s'étaient engagés dans une **surenchère** pendant leur recherche d'une habitation.



Les courtiers immobiliers et les membres de la famille

sont les personnes les plus utiles dans le processus d'achat d'une habitation. (37% et 17%)



65 % des acheteurs ont payé le prix **maximal** qu'ils pouvaient se permettre pour l'achat de leur habitation.



43 % des emprunteurs hypothécaires ont uniquement effectué des **recherches en ligne** pour leurs options hypothécaires.

84 %

des emprunteurs hypothécaires sont **convaincus** qu'ils seront en mesure de faire leurs paiements hypothécaires futurs.



85 %



des emprunteurs hypothécaires considèrent que l'accession à la propriété est un **bon investissement financier** à long terme.

85 %

estiment qu'un **courtier en prêts hypothécaires** peut dénicher le plus bas taux ou les meilleures modalités.

70 %

des emprunteurs hypothécaires prévoient **rénover** au cours des cinq prochaines années.

61 %



des accédants à la propriété ont contracté leur prêt hypothécaire actuel auprès de leur **institution financière existante**.

20210217-003A