

**Notes d'allocution  
pour  
L'honorable Ahmed Hussen**

**Ministre du Logement et de la Diversité et de l'Inclusion et Ministre  
responsable de la Société Canadienne d'hypothèques et de logement**

**Comité permanent des ressources humaines, du développement  
des compétences, du développement social et de la condition  
des personnes handicapées (HUMA)**

**Lettre de mandat du Ministre**

**Ottawa, Ontario  
14 février 2022**

Seul le texte prononcé fait foi

M. le Président,

C'est un plaisir de parler au Comité aujourd'hui.

Comme le Premier Ministre l'a noté dans la lettre de mandat qu'il m'a adressée, cette décennie a connu un début incroyablement difficile. Mais c'est le moment de reconstruire un pays plus résilient, inclusif et plus fort pour tous.

Le logement a un rôle essentiel à jouer pour s'assurer que nous saisissons ce moment et continuons à réaliser progressivement le droit à un logement convenable.

Malheureusement, le coût du logement continue d'augmenter à un rythme alarmant. La pandémie n'a fait qu'empirer les choses.

Le gouvernement fédéral a établi un programme ambitieux pour rendre le logement plus abordable pour tous au Canada, en s'attaquant au problème sous tous les angles qui auront un impact.

Notre objectif principal est de remédier au grave manque d'offre de logements au pays et d'améliorer les résultats en matière de logement pour nos populations les plus vulnérables.

Nous y parviendrons en investissant davantage dans des programmes qui font déjà une différence grâce à notre Stratégie nationale sur le logement, un plan de 10 ans, soutenu par plus de 72 milliards de dollars en investissements, pour donner à plus de Canadiens un chez-soi. Cela comprend un financement accru au Fonds national de co-investissement pour le logement et des améliorations à la très populaire Initiative de financement de la construction de logements locatifs et à l'Initiative des terrains fédéraux.

Ces programmes de création de logements fonctionnent. Mais nous devons lever les obstacles au niveau municipal. C'est pourquoi nous lancerons un Fonds pour accélérer les logements pour augmenter l'offre de logements dans les grandes régions urbaines du Canada qui connaissent la croissance la plus rapide.

Il comprendra des incitatifs financiers pour de nouvelles unités de logement supplémentaires et des mesures telles que le zonage pour les communautés axées sur le transport en commun, la modernisation des systèmes de permis et, plus généralement, la promotion d'une offre de logements plus réactive pour améliorer l'abordabilité du logement.

Une meilleure coordination au sein du système de logement sera également utile. Plus tard ce mois-ci, je co-animerai un Sommet national sur l'offre de logements avec la Fédération canadienne des municipalités pour rassembler tous les ordres de gouvernement et tous les secteurs.

L'augmentation de l'offre est cruciale. Mais nous nous attaquerons également à d'autres problèmes ayant une incidence sur l'abordabilité du logement, notamment une mesure visant à faciliter l'accession à la propriété des locataires.

Je travaillerai également avec les provinces, les territoires, les municipalités et la vice-première ministre et ministre des Finances pour élaborer un plan d'action sur l'équité dans l'immobilier. Nous veillerons à ce qu'il y ait plus de protection et de transparence pour les acheteurs et les locataires.

Monsieur le président, comme je l'ai mentionné au début, le logement peut aider à résoudre d'autres problèmes qui importent aux Canadiens.

Par exemple, de plus en plus de Canadiens ressentent les effets des urgences climatiques. Au cours de la dernière année, des milliers de familles ont été forcées de quitter leur domicile en raison d'incendies de forêt, de vagues de chaleur et d'inondations. Nous travaillerons avec Ressources naturelles Canada pour faire en sorte que davantage de Canadiens puissent accéder à des prêts dans le cadre de l'Initiative canadienne pour des maisons plus vertes afin de moderniser leurs propriétés pour qu'elles soient plus résistantes aux changements climatiques.

Les Canadiens ont également dit clairement qu'ils veulent une reprise qui ne laisse personne de côté. Nous savons que de meilleurs résultats en matière de logement peuvent aider les personnes les plus vulnérables.

Grâce à Vers un chez-soi : la Stratégie canadienne de lutte contre l'itinérance, nous continuerons d'appuyer les collectivités partout au Canada pour prévenir et réduire l'itinérance chronique.

De même, grâce à l'Initiative pour la création rapide de logements, nous continuerons à créer des logements pour les personnes vivant dans des logements précaires dans le contexte de la pandémie.

Les Premières nations, les Métis et les Inuits font face à certaines des pires conditions de logement au pays. Nous travaillerons avec des partenaires autochtones pour élaborer conjointement une stratégie de logement autochtone dans le Nord, en milieu urbain et rural pour compléter la Stratégie nationale sur le logement, comme l'a recommandé ce comité l'année dernière.

Enfin, dans mon rôle de ministre de la Diversité et de l'Inclusion, je sais à quel point un système de logement équitable est important pour créer des communautés où chacun se sent à sa place.

Alors même que nous célébrons le Mois de l'histoire des Noirs, les événements récents ont clairement montré que la lutte contre le racisme exige de la vigilance, des alliances inclusives et un engagement soutenu. Ce gouvernement continuera de lutter contre le racisme et la discrimination sous toutes ses formes afin que nous puissions bâtir un Canada plus fort et plus inclusif.

Nous travaillerons par l'intermédiaire du Secrétariat fédéral de lutte contre le racisme et des ministères de l'ensemble du gouvernement pour établir un plan d'action national de lutte contre la haine et renouveler la stratégie canadienne de lutte contre le racisme.

Monsieur le président, je serais heureux de répondre aux questions du Comité.