

اگر آپ ایک بڑی فیملی رکھتے ہیں تو کوئی گھر کس طرح تلاش کریں اور کرائے پر لیں



اوسط کینیڈین فیملی چار لوگوں پر مشتمل ہوتی ہے۔ نتیجہ کے طور پر، زیادہ بڑی فیملی والے کسی نووارد کے لئے کینیڈا میں کرائے پر لینے کے لئے کوئی ایسا گھر پانا اکثر مشکل ہوتا ہے جو ان کی ضروریات کے لئے کافی حد تک بڑا ہو۔

اگر آپ ایک بڑی فیملی رکھتے ہیں تو Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) کوئی ایسا گھر پانے اور کرائے پر لینے میں آپ کی مدد کرنے کے لئے درج ذیل مفید معلومات پیش کرتا ہے:

- کینیڈا میں زیادہ تر اپارٹمنٹ اوسط سائز کی کینیڈین فیملیز کے لئے تیار کئے گئے ہیں۔ اس کا مطلب یہ ہے کہ زیادہ تر اپارٹمنٹ جو کرائے پر دینے کے لئے دستیاب ہیں ان میں عام طور پر ایک یا دو بیڈ روم ہوں گے۔ کینیڈا کے اندر، حتیٰ کہ بڑے شہروں میں بھی، تین بیڈ روم والے بہت کم اپارٹمنٹ ہیں۔ چار یا پانچ بیڈ روم والے اپارٹمنٹ اور بھی زیادہ کمیاب ہیں۔
 - کچھ مالک مکان ان لوگوں کی تعداد کی حد متعین کرتے ہیں جو اپارٹمنٹ میں رہ سکتے ہیں۔ ایسا اس وجہ سے کیونکہ عمارت کی پلمبنگ، بجلی کے نظام، ایلویوٹر، پارکنگ اور دیگر چیزیں لوگوں کی ایک مخصوص تعداد کے لئے تیار کی گئی تھیں۔ اگر کسی اپارٹمنٹ میں اس سے زیادہ لوگ رہتے ہیں جتنے لوگوں کے لئے وہ تیار کیا گیا تھا تو اس سے عمارت کے نظاموں پر دباؤ پڑ سکتا ہے۔
 - اگر آپ ایک بڑی فیملی رکھتے ہیں اور آپ سب ایک ساتھ رہنا چاہتے ہیں تو اپارٹمنٹ کے بجائے کوئی مکان کرائے پر لینا ایک اچھا خیال ہو سکتا ہے۔ گھر کا حصول زیادہ مشکل اور اپارٹمنٹ کے مقابلہ میں زیادہ مہنگا ہو سکتا ہے، لیکن ان میں ایک چھت کے نیچے رہنے والے لوگوں کے ایک بڑے گروپ کی ضروریات کی تکمیل کے لئے عام طور پر زیادہ جگہ اور زیادہ گنجائش ہوگی۔
 - چھوٹی جگہ کے بہترین استعمال میں اپنی مدد کے لئے دو یا اس سے زیادہ بچوں کو ایک ہی کمرے میں سلائیں۔ اگر زیادہ جگہ نہ ہو تو بنک بیڈ خریدنے پر غور کریں۔ بنک بیڈ دو یا اس سے زیادہ ایسے بیڈ ہوتے ہیں جو ایک تنہا یونٹ بناتے ہوئے، ایک دوسرے کے اوپر بنے ہوئے ہوتے ہیں۔ بنک بیڈ، بر بچے کو ایک الگ بستر فراہم کرتے ہوئے بھی، بہت ساری جگہ بچا سکتے ہیں۔
 - اگر آپ کی فیملی میں عمر رسیدہ والدین، دادا دادی یا دیگر عمر رسیدہ رشتے دار شامل ہیں تو ایسا علاقہ منتخب کرنے کی کوشش کریں جہاں عمر رسیدہ لوگوں کے لئے خدمات اور سرگرمیاں پائی جاتی ہوں۔ آپ اور آپ کی شریک حیات کو امکانی طور پر ملازمت مل جائے گی اور جب آپ کے بچے اسکول جائیں گے تو وہ دوست بنائیں گے۔ لیکن عمر رسیدہ رشتے داروں کے لئے نئے لوگوں سے ملنا مشکل ہو سکتا ہے، اس لئے عمر رسیدہ لوگوں کے لئے کوئی ایسا کمیونٹی سنٹر یا دیگر سہولت تلاش کریں جو کھانا پکانے کی کلاسیں، زبان سے متعلق کلاسیں، ورزش کے پروگرام یا دن کے اوقات کے دیگر پروگرام پیش کرتے ہوں۔
- ہاؤسنگ سے متعلق مزید معلومات کے لئے برائے مہربانی Canada Mortgage and Housing Corporation سے www.cmhc.ca/newcomers پر رابطہ کریں