

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

# Supplément d'information sur les activités de titrisation

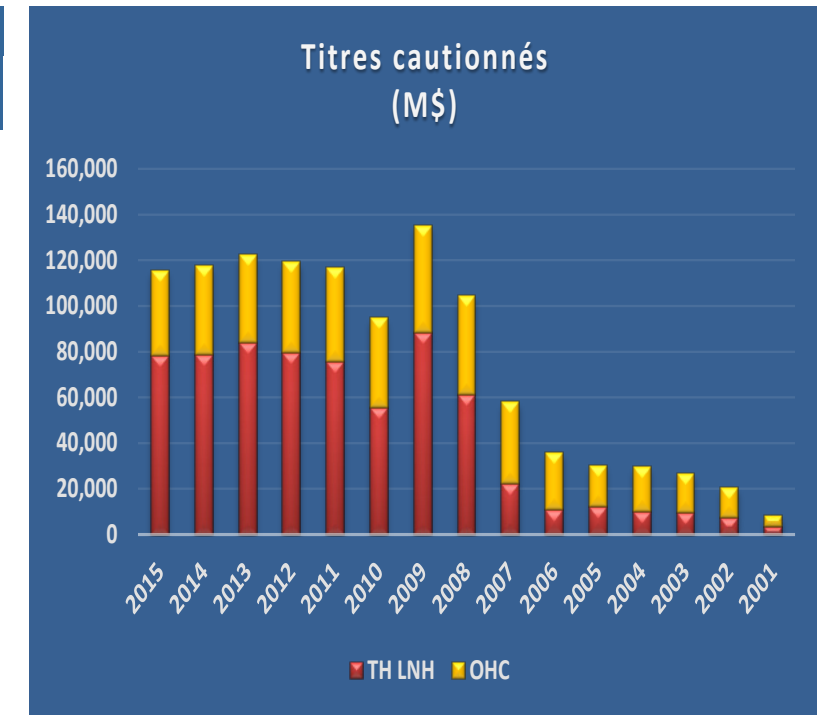
**Quatrième TRIMESTRE**  
31 décembre 2015

Afin de compléter ses états financiers consolidés, qui sont préparés conformément aux IFRS, la SCHL a recours à des mesures non définies par les IFRS pour analyser son rendement. Le présent supplément d'information sur les activités de titrisation vise le quatrième trimestre clos le 31 décembre 2015 et a pour but d'aider le lecteur à mieux comprendre les activités de titrisation de la SCHL. La Société est d'avis que ce supplément d'information fournit des informations utiles qui se traduisent par une plus grande transparence et davantage de clarté quant aux activités de titrisation de la SCHL.

## NOUVELLES ACTIVITÉS DE TITRISATION

Au 31 décembre 2015, du plafond de 120 milliards de dollars de cautionnements permis pour 2015, 115,7 milliards de dollars de titres ont été cautionnés. Parmi les quelque 82 participants actifs aux programmes de titrisation de la SCHL, 76 sont des institutions réglementées.

Titres cautionnés	31 déc. 2015	Trois mois clos le			Cumul au	
		30 sept. 2015	30 juin 2015	31 mars 2015	31 déc. 2015	31 déc. 2014
<b>Total des titres cautionnés (M\$)</b>	<b>36 078</b>	<b>31 923</b>	<b>24 598</b>	<b>23 124</b>	<b>115 722</b>	<b>117 643</b>
Titres hypothécaires LNH (TH LNH)*	27 078	22 673	14 598	14 124	78 472	78 643
Obligations hypothécaires du Canada (OHC)	9 000	9 250	10 000	9 000	37 250	39 000
<b>TH LNH (M\$)</b>	<b>27 078</b>	<b>22 673</b>	<b>14 598</b>	<b>14 124</b>	<b>78 472</b>	<b>78 643</b>
Institutions sous réglementation fédérale	23 452	16 905	9 620	9 018	58 995	60 526
Institutions sous réglementation provinciale	359	496	466	602	1 922	1 112
Institutions sous réglementation de l'OCRCVM**	1 427	2 176	1 790	1 652	7 044	6 582
Autres institutions	1 840	3 097	2 722	2 852	10,511	10 424
<b>OHC (M\$)</b>	<b>9 000</b>	<b>9 250</b>	<b>10 000</b>	<b>9 000</b>	<b>37 250</b>	<b>39 000</b>
Institutions sous réglementation fédérale	4 873	4 938	5 120	5 133	20 063	23 146
Institutions sous réglementation provinciale	1 744	1 614	1 919	1 313	6 591	4 643
Institutions sous réglementation de l'OCRCVM	1 388	1 623	1 761	1 597	6 368	7 570
Autres institutions	996	1 075	1 200	957	4 229	3 641



Les chiffres ayant été arrondis, il est possible que leur somme ne corresponde pas aux totaux indiqués.

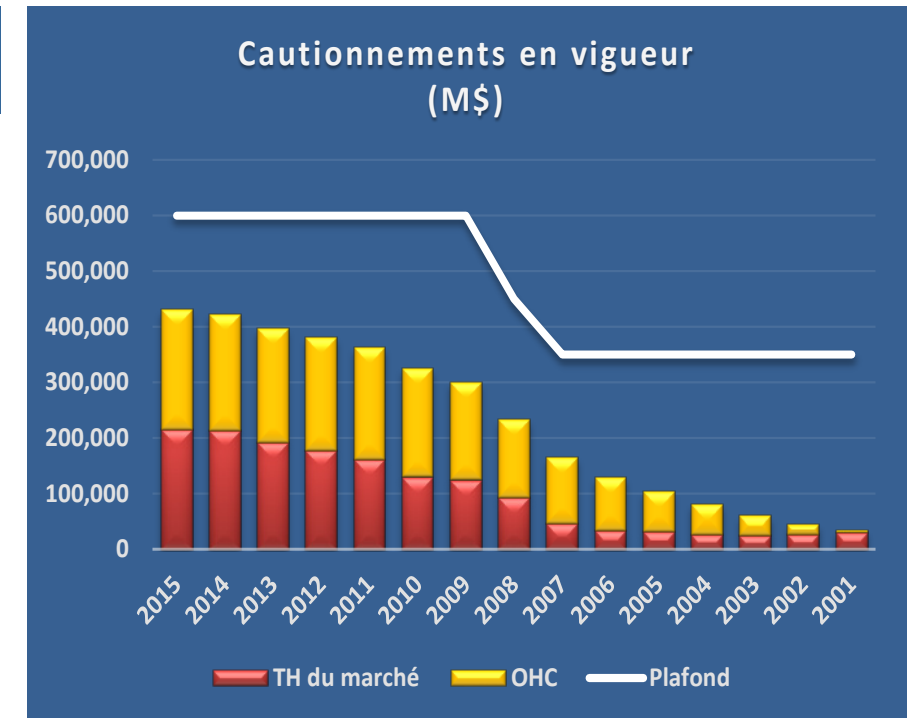
\*\* Le montant de TH LNH de 78 472 M\$ est constitué de 77 849 M\$ de nouveaux TH LNH émis et cautionnés au mois de décembre 2015 et de TH LNH de remplacement de 623 M\$ émis avant 2015 sur lesquels des droits de cautionnement ont été payés par l'émetteur en 2015 afin d'en faciliter l'usage à l'extérieur du Programme des OHC.

\*\* OCRCVM : l'Organisme canadien de réglementation du commerce des valeurs mobilières est l'organisme national d'autorégulation qui régit tous les courtiers en valeurs mobilières du Canada ([www.ocrcvm.ca](http://www.ocrcvm.ca)).

## CAUTIONNEMENTS EN VIGUEUR

Le montant des cautionnements en vigueur dépend des nouvelles activités de cautionnement ainsi que des échéances et de la réduction du capital des titres déjà cautionnés en circulation. Environ 90 % des 430,6 milliards de dollars de cautionnements en vigueur subsistant au 31 décembre 2015 se rapportent aux institutions réglementées dont 73 % sont des institutions sous réglementation fédérale.

Cautionnements en vigueur	Au				
	31 déc. 2015	30 sept. 2015	30 juin 2015	31 mars 2015	31 déc. 2014
<b>Cautionnements en vigueur (M\$)</b>	<b>430 565</b>	<b>426 687</b>	<b>419 589</b>	<b>420 907</b>	<b>422 482</b>
TH LNH	215 510	208 382	206 934	212 752	213 577
OHC	215 055	218 305	212 655	208 155	208 905
<b>TH LNH (M\$)</b>	<b>215 510</b>	<b>208 382</b>	<b>206 934</b>	<b>212 752</b>	<b>213 577</b>
Institutions sous réglementation fédérale	173 843	168 605	168 677	176 654	180 841
Institutions sous réglementation provinciale	1 559	1 480	1 414	1 269	1 066
Institutions sous réglementation de l'OCRCVM	15 987	15 225	15 164	14 342	13 148
Autres institutions	24 122	23 073	21 679	20 487	18 522
<b>OHC (M\$)</b>	<b>215 055</b>	<b>218 305</b>	<b>212 655</b>	<b>208 155</b>	<b>208 905</b>
Institutions sous réglementation fédérale	141 233	143 924	141 371	139 762	141 928
Institutions sous réglementation provinciale	19 812	19 185	17 570	15 959	14 646
Institutions sous réglementation de l'OCRCVM	36 413	37 372	36 355	35 638	35 548
Autres institutions	17 597	17 824	17 359	16 796	16 783



Les chiffres ayant été arrondis, il est possible que leur somme ne corresponde pas aux totaux indiqués.

En vertu de l'article 15 de la LNH, le montant total des cautionnements du capital en vigueur ne doit pas dépasser 600 milliards de dollars.

Les échéances des obligations cautionnées en circulation sont habituellement réparties sur une période de cinq (5) ans, reflétant une prédominance des prêts hypothécaires d'une durée de cinq ans sur lesquels repose le Programme des TH LNH et des obligations de 5 ans qui forment le noyau du programme des OHC.

Échéances des cautionnements en vigueur (M\$)	Au									
	31 déc. 2015		30 sept. 2015		30 juin 2015		31 mars 2015		31 déc. 2014	
EXERCICE	TH LNH	OHC	TH LNH	OHC	TH LNH	OHC	TH LNH	OHC	TH LNH	OHC
2015			1 756	12 250	6 434	15 850	16 818	21 350	26 302	31 100
2016	25 794	32 250	36 669	32 250	43 644	32 250	47 299	32 250	48 189	32 250
2017	31 022	29 650	32 045	29 650	34 072	29 650	35 616	29 650	36 608	29 650
2018	44 069	38 650	45 249	38 650	47 162	38 650	48 560	38 650	49 059	38 650
2019	52 547	30 750	51 927	30 750	52 918	30 750	53 495	30 750	49 911	30 750
2020	58 888	40 005	37 584	35 005	19 501	27 755	7 934	19 755	506	12 255
2021	265	9 250	270	7 250	302	7 250	303	7 250	285	7 250
2022	577	13 000	599	13 000	629	13 000	655	13 000	677	13 000
2023	606	6 000	546	6 000	563	6 000	470	6 000	500	6 000
2024	927	6 000	947	6 000	960	6 000	949	6 000	945	6 000
2025	388	9 500	358	7 500	311	5 500	209	3 500	147	2 000
2026	34		34		35		35		36	-
2027	25		25		25		26		26	-
2028	336		340		345		349		353	-
2033	27		28		28		28		28	-
2034	5		5		5		5		5	
<b>Total</b>	<b>215 510</b>	<b>215 055</b>	<b>208 382</b>	<b>218 305</b>	<b>206 934</b>	<b>212 655</b>	<b>212 752</b>	<b>208 155</b>	<b>213 577</b>	<b>208 905</b>

Les chiffres ayant été arrondis, il est possible que leur somme ne corresponde pas aux totaux indiqués.





