

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Supplément d'information sur les activités d'assurance prêt hypothécaire

TROISIÈME TRIMESTRE

30 septembre 2014

Afin de compléter ses états financiers consolidés trimestriels non audités, qui sont préparés conformément aux IFRS, la SCHL a recours à des mesures non définies par les IFRS pour analyser son rendement. Le présent supplément d'information sur les activités d'assurance prêt hypothécaire vise le troisième trimestre clos le 30 septembre 2014 et a pour but d'aider le lecteur à mieux comprendre les activités d'assurance de la SCHL. La Société est d'avis que ces mesures de rendement fournissent des informations utiles qui se traduisent par une plus grande transparence et davantage de clarté quant aux pratiques de souscription d'assurance prêt hypothécaire à l'habitation qu'elle applique.

VOLUME DE PRÊTS ASSURÉS

Prêts hypothécaires assurés au cours de la période	Trois mois clos le				Neuf mois clos le	
	30 septembre		30 juin		30 septembre	
	2014	2013	2014	2014	2014	2013
Volume total de prêts assurés (nombre de logements)	83 113	93 653	87 765	55 386	226 264	260 608
Propriétaires-occupants, à l'unité	53 292	58 301	54 204	27 869	135 365	146 656
Portefeuille	5 980	8 881	6 082	6 785	18 847	42 733
Immeubles collectifs résidentiels	23 841	26 471	27 479	20 732	72 052	71 219
Volume total de prêts assurés (M\$)	16 045	17 646	15 769	9 328	41 142	46 596
Propriétaires-occupants, à l'unité	13 125	13 884	12 489	6 511	32 125	33 485
Portefeuille	1 424	2 145	1 496	1 669	4 589	8 480
Immeubles collectifs résidentiels	1 496	1 617	1 784	1 148	4 428	4 631

Contrats d'assurance en vigueur	Au		
	30 septembre 2014	30 juin 2014	31 mars 2014
Contrats d'assurance en vigueur (nombre de prêts assurés)	2 824 646	2 877 851	2 922 509
Propriétaires-occupants, à l'unité	1 489 056	1 504 724	1 515 236
Portefeuille	1 313 381	1 351 851	1 386 444
Immeubles collectifs résidentiels	22 209	21 276	20 829
Contrats d'assurance en vigueur (G\$)	546	551	555
Propriétaires-occupants, à l'unité	286	287	288
Portefeuille	206	212	217
Immeubles collectifs résidentiels	54	52	50

RAPPORT PRÊT-VALEUR

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le															
	30 septembre				30 juin				31 mars							
	2014		2013		2014		2014									
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport prêt-valeur (RPV) établi d'après la valeur initiale de la propriété	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
<= 50 %	0,3	10,9	3,2	1,5	0,3	18,4	4,0	2,8	0,4	10,1	3,2	1,6	0,5	10,1	2,3	2,4
> 50 % <= 55 %	0,1	3,6	0,5	0,5	0,1	6,0	1,1	0,9	0,1	3,5	0,2	0,5	0,1	3,3	2,9	1,1
> 55 % <= 60 %	0,2	5,6	11,5	1,7	0,2	7,7	17,0	2,6	0,2	4,0	6,3	1,3	0,3	4,1	6,6	1,7
> 60 % <= 65 %	0,3	10,5	6,7	1,8	0,3	10,9	3,0	1,9	0,4	5,7	3,2	1,2	0,6	7,9	8,2	2,8
> 65 % <= 70 %	0,4	8,6	2,0	1,3	0,3	12,4	5,5	2,3	0,4	7,2	6,9	1,8	0,5	11,0	1,3	2,5
> 70 % <= 75 %	0,9	13,2	42,3	5,9	0,8	20,6	38,8	6,7	1,1	17,0	46,1	7,7	1,7	18,6	42,0	9,7
> 75 % <= 80 %	3,6	47,5	7,2	7,8	4,6	24,1	4,3	6,9	5,0	52,5	9,3	10,0	6,1	45,0	6,3	13,1
> 80 % <= 85 %	3,7	0,0	26,5	5,5	3,4	0,0	26,3	5,1	3,2	0,0	24,1	5,3	3,3	0,0	30,4	6,1
> 85 % <= 90 %	21,0	0,0	0,1	17,2	21,1	0,0	0,0	16,6	20,7	0,0	0,0	16,3	22,1	0,0	0,0	15,4
> 90 % <= 95 %	69,4	0,0	0,0	56,8	68,9	0,0	0,0	54,2	68,5	0,0	0,7	54,3	64,8	0,0	0,0	45,2
> 95 %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rapport prêt-valeur moyen	92	69	74	88	92	64	73	87	92	70	75	88	91	70	75	85
Avoir propre foncier moyen	8	31	26	12	8	36	27	13	8	30	25	12	9	30	25	15

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le							
	30 septembre							
	2014				2013			
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport prêt-valeur (RPV) établi d'après la valeur initiale de la propriété	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
<= 50 %	0,4	10,4	3,0	1,8	0,4	13,5	2,9	3,0
> 50 % <= 55 %	0,1	3,5	1,0	0,6	0,1	4,8	0,6	1,0
> 55 % <= 60 %	0,2	4,5	8,1	1,5	0,2	6,4	12,4	2,5
> 60 % <= 65 %	0,4	8,0	5,7	1,8	0,4	8,5	4,4	2,2
> 65 % <= 70 %	0,4	9,0	3,8	1,8	0,4	9,4	2,9	2,3
> 70 % <= 75 %	1,2	16,4	43,8	7,4	0,9	16,3	39,0	7,5
> 75 % <= 80 %	4,6	48,2	7,8	9,8	5,0	41,2	3,0	11,4
> 80 % <= 85 %	3,4	0,0	26,5	5,5	3,4	0,0	33,6	5,8
> 85 % <= 90 %	21,1	0,0	0,0	16,5	21,1	0,0	0,7	15,2
> 90 % <= 95 %	68,1	0,0	0,3	53,2	68,1	0,0	0,1	48,9
> 95 %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,0
Rapport prêt-valeur moyen	92	70	74	87	92	67	75	86
Avoir propre foncier moyen	8	30	26	13	8	33	25	14
Avoir propre foncier moyen selon la province								
Terre-Neuve	9	28	25	11	10	27	21	12
Île-du-Prince-Édouard	9	31	24	12	9	28	16	11
Nouvelle-Écosse	9	28	21	14	8	29	23	14
Nouveau-Brunswick	8	26	23	11	9	28	13	11
Québec	8	31	22	12	8	34	21	15
Ontario	9	29	27	14	9	32	29	16
Manitoba	8	29	35	11	8	28	23	11
Saskatchewan	7	28	25	11	8	28	23	11
Alberta	7	27	28	10	8	30	25	11
Colombie-Britannique	9	35	30	16	9	36	26	17
Territoires	10	21	25	12	11	28	25	13

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

Contrats d'assurance en vigueur	Au moment de l'octroi											
	30 septembre 2014				Au 30 juin 2014				31 mars 2014			
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport prêt-valeur (RPV)												
<= 50 %	2,5	31,0	14,8	14,6	2,5	31,0	13,2	14,6	2,5	30,6	12,8	14,6
> 50 % <= 55 %	1,0	7,9	6,7	4,2	1,0	7,8	6,4	4,2	1,0	7,8	6,6	4,2
> 55 % <= 60 %	1,5	9,3	10,4	5,4	1,5	9,2	10,4	5,3	1,5	9,1	10,7	5,4
> 60 % <= 65 %	2,2	10,6	9,4	6,1	2,2	10,6	9,4	6,1	2,2	10,5	9,5	6,2
> 65 % <= 70 %	3,3	12,7	14,6	8,0	3,3	12,4	14,6	7,9	3,3	12,0	14,9	7,8
> 70 % <= 75 %	6,1	17,9	20,6	12,0	5,9	17,9	20,8	12,0	5,7	17,8	20,0	11,8
> 75 % <= 80 %	12,2	10,5	11,4	11,5	12,2	11,1	10,8	11,6	12,1	12,2	10,9	12,0
> 80 % <= 85 %	17,4	0,0	10,4	10,1	17,3	0,0	11,4	10,0	17,3	0,0	11,8	10,0
> 85 % <= 90 %	30,5	0,0	0,8	15,9	29,6	0,0	0,9	15,4	28,6	0,0	0,9	14,6
> 90 % <= 95 %	22,7	0,0	0,4	11,8	23,9	0,0	0,6	12,4	25,2	0,0	1,1	13,0
> 95 %	0,5	0,0	0,7	0,3	0,6	0,0	1,5	0,5	0,6	0,0	0,8	0,4
Rapport prêt-valeur moyen	77	47	63	62	77	47	64	62	77	47	64	62
Avoir propre foncier moyen	23	53	37	38	23	53	36	38	23	53	36	38
Avoir propre foncier moyen selon la province												
Terre-Neuve	25	50	39	34	25	49	37	34				
Île-du-Prince-Édouard	26	52	41	35	26	52	41	35				
Nouvelle-Écosse	26	51	33	35	26	51	33	35				
Nouveau-Brunswick	26	51	33	32	26	50	33	32				
Québec	22	52	34	33	22	52	33	33				
Ontario	24	55	40	41	23	54	39	41				
Manitoba	21	52	43	32	21	51	42	32				
Saskatchewan	22	50	39	33	22	50	37	33				
Alberta	22	52	41	35	22	52	40	35				
Colombie-Britannique	24	54	44	41	24	54	43	41				
Territoires	31	51	44	35	31	51	42	35				

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

Contrats d'assurance en vigueur	D'après la valeur courante de la propriété ¹								
	30 septembre 2014			30 juin 2014			31 mars 2014		
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Tous les types de prêts
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport prêt-valeur (RPV)									
<= 50 %	8,1	43,5	23,1	8,2	42,8	23,8	8,2	41,5	22,8
> 50 % <= 55 %	2,7	10,2	5,9	2,6	9,9	6,0	2,5	9,7	5,6
> 55 % <= 60 %	4,4	11,6	7,5	4,2	11,4	7,7	3,9	11,1	7,1
> 60 % <= 65 %	6,7	12,3	9,0	6,7	12,4	9,2	6,5	12,2	9,0
> 65 % <= 70 %	10,1	11,6	10,7	9,8	12,0	10,8	9,4	12,3	10,7
> 70 % <= 75 %	14,4	7,3	11,4	14,2	7,9	11,8	13,9	9,0	11,7
> 75 % <= 80 %	16,1	3,4	10,7	16,0	3,5	10,2	15,6	4,1	10,6
> 80 % <= 85 %	14,9	0,1	8,6	15,9	0,1	8,8	16,7	0,1	9,4
> 85 % <= 90 %	12,6	0,0	7,3	13,1	0,0	6,8	13,7	0,0	7,7
> 90 % <= 95 %	9,6	0,0	5,6	8,8	0,0	4,6	8,9	0,0	5,0
> 95 %	0,4	0,0	0,2	0,5	0,0	0,3	0,7	0,0	0,4
Rapport prêt-valeur moyen	67	41	54	66	41	54	67	41	54
Avoir propre foncier moyen	33	59	46	34	59	46	33	59	46
Avoir propre foncier moyen selon la province									
Terre-Neuve	43	57	48	43	57	48			
Île-du-Prince-Édouard	33	56	41	33	56	41			
Nouvelle-Écosse	32	55	40	32	55	40			
Nouveau-Brunswick	31	53	37	31	53	37			
Québec	32	58	42	33	58	42			
Ontario	35	61	50	35	61	50			
Manitoba	34	59	43	36	59	44			
Saskatchewan	36	57	44	37	58	45			
Alberta	32	57	43	32	57	42			
Colombie-Britannique	30	57	46	30	57	46			
Territoires	37	54	41	41	56	44			

¹ Le RPV est fondé sur le solde du prêt et la valeur courante de la propriété en tenant compte des variations des prix de revente sur le marché local.

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

AMORTISSEMENT

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le																							
	30 septembre								30 juin								31 mars							
	2014				2013				2014				2014											
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la période d'amortissement (en années)	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts								
<= 5	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0								
> 5 <= 10	0,2	0,6	0,6	0,2	0,2	3,0	0,0	0,5	0,2	1,2	0,0	0,2	0,2	1,6	0,0	0,4								
> 10 <= 15	0,4	1,7	0,4	0,5	0,4	6,5	0,2	1,2	0,4	3,3	0,5	0,7	0,4	3,5	0,0	0,9								
> 15 <= 20	1,0	8,5	1,7	1,7	1,1	11,4	1,2	2,3	1,0	7,6	0,6	1,6	1,1	6,0	1,5	2,0								
> 20 <= 25	96,8	39,5	53,0	87,6	95,7	40,5	48,5	84,6	95,3	34,7	51,5	84,6	94,2	27,5	46,3	76,4								
> 25 <= 30	1,5	46,9	29,2	8,1	2,4	37,2	34,1	9,6	3,0	41,1	35,1	10,3	3,9	59,7	43,7	18,8								
> 30 <= 35	0,1	2,7	9,7	1,2	0,1	1,3	11,1	1,3	0,1	11,8	8,3	2,1	0,2	1,6	6,6	1,2								
> 35	0,0	0,0	5,4	0,5	0,0	0,1	4,9	0,5	0,0	0,1	4,0	0,5	0,0	0,0	1,9	0,3								
Période d'amortissement moyenne (en années)	25	25	28	25	25	24	28	25	25	26	28	25	25	26	28	26								

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

AMORTISSEMENT

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le							
	30 septembre							
	2014				2013			
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la période d'amortissement (en années)	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
<= 5	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,4	0,0	0,1
> 5 <= 10	0,2	1,2	0,2	0,3	0,2	2,9	0,0	0,7
> 10 <= 15	0,4	2,9	0,3	0,7	0,5	6,0	0,5	1,5
> 15 <= 20	1,0	7,3	1,2	1,7	1,1	11,7	2,2	3,1
> 20 <= 25	95,7	33,6	50,7	83,9	94,3	42,5	47,7	80,2
> 25 <= 30	2,6	49,7	35,3	11,4	3,6	34,2	31,6	12,0
> 30 <= 35	0,1	5,3	8,4	1,6	0,2	2,1	14,1	2,0
> 35	0,0	0,1	3,9	0,5	0,0	0,2	3,9	0,5
Période d'amortissement moyenne (en années)	25	26	28	25	25	24	28	25
Période d'amortissement moyenne (en années) selon la province								
Terre-Neuve	25	25	24	25	25	23	27	24
Île-du-Prince-Édouard	25	23	25	24	25	22	25	24
Nouvelle-Écosse	24	25	28	26	25	23	27	25
Nouveau-Brunswick	24	24	26	25	24	22	28	24
Québec	25	24	28	25	25	21	29	25
Ontario	25	26	27	25	25	25	27	25
Manitoba	25	24	28	25	25	24	30	25
Saskatchewan	25	24	35	25	25	24	36	25
Alberta	25	26	31	25	25	24	30	25
Colombie-Britannique	25	26	27	25	25	26	29	26
Territoires	24	26	29	25	24	24	30	25

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

AMORTISSEMENT

Contrats d'assurance en vigueur	Au moment de l'octroi											
	30 septembre 2014				Au 30 juin 2014				31 mars 2014			
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon la période d'amortissement (en années)												
<= 5	0,0	0,4	0,0	0,2	0,0	0,4	0,0	0,2	0,0	0,4	0,0	0,2
> 5 <= 10	0,2	3,1	0,1	1,3	0,2	3,2	0,1	1,3	0,2	3,2	0,1	1,4
> 10 <= 15	0,6	7,1	0,4	3,0	0,6	7,2	0,4	3,2	0,6	7,3	0,5	3,3
> 15 <= 20	2,1	12,5	2,1	6,1	2,2	12,6	2,6	6,3	2,3	12,8	2,7	6,5
> 20 <= 25	48,0	41,4	47,4	45,4	45,6	41,4	50,0	44,4	42,9	41,4	49,6	42,8
> 25 <= 30	20,3	21,8	25,7	21,4	21,2	21,1	26,5	21,6	22,0	20,3	26,4	21,7
> 30 <= 35	23,2	12,0	14,9	18,1	24,7	12,4	16,3	19,2	26,3	12,8	16,6	20,1
> 35	5,3	1,7	3,8	3,8	5,5	1,7	4,1	3,9	5,7	1,8	4,1	4,0
Période d'amortissement moyenne (en années)	27	22	26	25	27	22	26	25	27	22	26	25
Période d'amortissement moyenne (en années) selon la province												
Terre-Neuve	25	20	23	23	25	20	23	23				
Île-du-Prince-Édouard	26	19	22	23	26	19	23	23				
Nouvelle-Écosse	26	20	24	24	26	20	24	24				
Nouveau-Brunswick	25	19	23	24	25	19	23	24				
Québec	27	21	27	24	27	21	27	24				
Ontario	28	22	24	25	28	22	24	25				
Manitoba	27	21	25	25	27	21	24	25				
Saskatchewan	26	22	26	25	26	22	25	25				
Alberta	28	23	26	26	28	23	26	26				
Colombie-Britannique	28	24	23	26	28	24	23	26				
Territoires	24	20	23	23	24	20	23	23				

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le															
	30 septembre								30 juin							
	2014				2013				2014				2014			
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la province	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts
Terre-Neuve	1,7	0,8	0,3	1,5	1,8	0,7	0,3	1,5	1,4	0,7	0,1	1,2	1,6	0,9	1,9	1,6
Île-du-Prince-Édouard	0,2	0,1	0,0	0,2	0,3	0,1	0,1	0,2	0,2	0,0	0,5	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2
Nouvelle-Écosse	1,8	1,0	7,3	2,2	2,0	1,4	5,3	2,2	1,4	0,9	5,2	1,8	1,6	1,2	7,1	2,2
Nouveau-Brunswick	1,7	0,4	1,9	1,6	1,9	0,6	0,6	1,6	1,5	0,4	1,2	1,4	1,4	1,3	1,7	1,4
Québec	15,7	17,3	34,6	17,6	16,2	10,2	31,0	16,8	28,6	11,5	29,3	27,0	17,6	18,8	30,4	19,4
Ontario	35,0	46,5	29,5	35,5	36,0	54,6	34,9	38,2	27,9	34,2	26,0	28,2	33,8	50,3	32,0	36,5
Manitoba	4,7	2,2	3,4	4,3	4,6	2,1	1,2	3,9	3,1	1,0	3,2	2,9	4,0	0,8	1,7	3,1
Saskatchewan	4,2	4,2	1,6	4,0	4,4	2,6	2,4	4,0	3,7	4,9	1,7	3,6	4,4	3,2	0,4	3,7
Alberta	22,9	11,7	12,2	20,9	21,3	9,6	10,6	18,9	21,7	10,1	19,2	20,4	23,4	10,0	6,0	18,9
Colombie-Britannique	11,6	15,8	8,4	11,6	10,8	17,8	12,9	11,9	9,9	36,3	13,2	12,8	11,4	13,3	18,6	12,6
Territoires	0,6	0,0	0,8	0,5	0,7	0,2	0,6	0,6	0,6	0,0	0,4	0,5	0,6	0,0	0,1	0,4

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le							
	30 septembre							
	2014				2013			
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la province	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille Immeubles collectifs résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille Immeubles collectifs résidentiels	Immeubles collectifs	Tous les types de prêts
Terre-Neuve	1,6	0,8	0,7	1,4	1,7	1,0	0,4	1,5
Île-du-Prince-Édouard	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3	0,1	0,1	0,2
Nouvelle-Écosse	1,6	1,1	6,4	2,1	1,8	1,5	4,3	2,0
Nouveau-Brunswick	1,6	0,7	1,6	1,5	1,8	0,8	0,6	1,5
Québec	21,1	15,9	31,3	21,6	21,3	25,5	27,8	22,7
Ontario	32,0	43,9	28,7	32,9	33,3	41,5	36,7	35,2
Manitoba	3,9	1,3	2,9	3,5	4,0	2,1	3,0	3,5
Saskatchewan	4,1	4,1	1,4	3,8	4,2	2,1	1,3	3,5
Alberta	22,6	10,6	13,4	20,2	20,5	10,2	13,1	17,9
Colombie-Britannique	10,9	21,5	13,0	12,3	10,5	15,0	12,2	11,5
Territoires	0,6	0,0	0,5	0,5	0,6	0,2	0,5	0,5

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

Contrats d'assurance en vigueur	Au											
	30 septembre 2014				30 juin 2014				31 mars 2014			
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon la province	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Terre-Neuve	1,5	0,9	0,4	1,2	1,5	0,9	0,4	1,2	1,5	0,9	0,4	1,2
Île-du-Prince-Édouard	0,3	0,2	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3
Nouvelle-Écosse	2,5	1,7	4,0	2,3	2,5	1,7	3,5	2,3	2,5	1,7	3,5	2,3
Nouveau-Brunswick	2,1	0,8	1,0	1,5	2,1	0,8	1,0	1,5	2,2	0,8	0,9	1,5
Québec	19,8	11,9	30,4	17,9	19,9	11,9	29,9	17,7	19,8	12,1	29,9	17,6
Ontario	35,2	47,0	34,3	39,6	35,5	47,0	35,5	40,0	36,1	46,8	35,8	40,2
Manitoba	3,2	1,7	3,0	2,6	3,2	1,7	3,0	2,6	3,2	1,7	2,9	2,6
Saskatchewan	3,1	1,9	1,5	2,5	3,0	1,9	1,5	2,4	3,0	1,9	1,5	2,4
Alberta	19,0	14,0	11,4	16,3	18,8	14,0	11,4	16,2	18,1	14,1	11,0	15,9
Colombie-Britannique	12,7	19,7	12,9	15,4	12,7	19,8	13,0	15,5	12,8	19,7	13,3	15,6
Territoires	0,5	0,1	0,6	0,4	0,5	0,1	0,6	0,4	0,5	0,1	0,6	0,4

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

Ce tableau a initialement été publié le 28 novembre 2014, puis il a été publié de nouveau le 7 mai 2015 afin de corriger des données pour la période « au 30 septembre 2014 ».

Les données fournies dans les colonnes *Portefeuille* et *Immeubles collectifs résidentiels* ont été corrigées.

De petits ajustements ont également été apportés à des données fournies dans les colonnes *Propriétaires-occupants, à l'unité* et *Tous les types de prêts*.

PRÊTS EN SOUFFRANCE

	Au					
	30 septembre 2014		30 juin 2014		31 mars 2014	
	Nombre de prêts en souffrance	Taux de prêts en souffrance	Nombre de prêts en souffrance	Taux de prêts en souffrance	Nombre de prêts en souffrance	Taux de prêts en souffrance
Prêts en souffrance selon le produit						
Propriétaires-occupants, à l'unité	7 479	0,50 %	7 429	0,49 %	7 851	0,52 %
Portefeuille	2 000	0,15 %	2 035	0,15 %	2 166	0,16 %
Immeubles collectifs résidentiels	138	0,62 %	153	0,73 %	141	0,68 %
Tous les types de prêts	9 617	0,34 %	9 617	0,33 %	10 158	0,35 %
Prêts en souffrance selon la région						
Atlantique	1 335	0,59 %	1 350	0,59 %	1 326	0,58 %
Québec	2 887	0,50 %	2 690	0,45 %	2 859	0,47 %
Ontario	2 290	0,21 %	2 308	0,20 %	2 468	0,22 %
Prairies et territoires	1 575	0,28 %	1 651	0,30 %	1 729	0,31 %
Colombie-Britannique	1 530	0,44 %	1 618	0,46 %	1 776	0,50 %
Toutes les régions	9 617	0,34 %	9 617	0,33 %	10 158	0,35 %
Prêts en souffrance selon la province						
Terre-Neuve	103	0,22 %				
Île-du-Prince-Édouard	65	0,50 %				
Nouvelle-Écosse	641	0,73 %				
Nouveau-Brunswick	526	0,68 %				
Québec	2 887	0,50 %				
Ontario	2 290	0,21 %				
Manitoba	248	0,28 %				
Saskatchewan	315	0,40 %				
Alberta	916	0,24 %				
Colombie-Britannique	1 530	0,44 %				
Territoires	96	1,10 %				

POINTAGE DE CRÉDIT

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le							
	30 septembre		30 juin		31 mars			
	2014	2013	2014	2014	2014			
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le pointage de crédit à l'octroi du prêt	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille
Aucun pointage de crédit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
< 600	0,2	0,6	0,2	0,3	0,2	0,3	0,1	0,4
>= 600 < 660	4,7	3,5	4,8	2,0	4,9	2,9	4,8	2,9
>= 660 < 680	5,0	3,3	4,8	1,8	4,7	2,7	4,8	2,6
>= 680 < 700	7,3	6,6	7,4	3,2	7,6	5,2	7,6	8,1
>= 700 < 750	31,6	28,0	31,8	20,3	31,0	25,9	32,3	28,7
>= 750	51,2	57,9	51,0	72,5	51,6	63,0	50,5	57,3
Pointage moyen à l'octroi du prêt	745	751	744	768	745	758	743	752

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

La répartition et le pointage de crédit moyen pour l'assurance de portefeuille ne comprennent plus les blocs de substitution.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

POINTAGE DE CRÉDIT

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le 30 septembre			
	2014		2013	
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le pointage de crédit à l'octroi du prêt				
Aucun pointage de crédit	0,0	0,0	0,0	0,2
< 600	0,1	0,4	0,2	1,4
>= 600 < 660	4,8	3,1	4,8	4,1
>= 660 < 680	4,8	2,9	4,8	3,4
>= 680 < 700	7,5	6,7	7,4	5,7
>= 700 < 750	31,5	27,6	31,7	25,4
>= 750	51,2	59,4	51,0	59,9
Pointage moyen à l'octroi du prêt	745	753	744	749
Pointage moyen à l'octroi du prêt selon la province				
Terre-Neuve	731	736	729	739
Île-du-Prince-Édouard	732	762	736	715
Nouvelle-Écosse	735	747	735	749
Nouveau-Brunswick	733	740	732	747
Québec	750	750	748	753
Ontario	747	750	746	748
Manitoba	743	745	742	745
Saskatchewan	740	757	740	742
Alberta	740	752	741	743
Colombie-Britannique	747	765	748	753
Territoires	743	751	739	759

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

La répartition et le pointage de crédit moyen pour l'assurance de portefeuille ne comprennent plus les blocs de substitution.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

POINTAGE DE CRÉDIT

Contrats d'assurance en vigueur	Au			
	30 septembre 2014		30 juin 2014	
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le pointage de crédit à l'octroi du prêt	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille
Aucun pointage de crédit	0,7	0,9	0,5	0,9
< 600	0,4	0,7	0,7	0,7
>= 600 < 660	7,5	3,4	7,7	3,5
>= 660 < 680	6,0	2,9	6,0	2,9
>= 680 < 700	8,5	5,2	8,6	5,2
>= 700 < 750	32,2	24,2	32,2	24,6
>= 750	44,6	62,8	44,2	62,1
Pointage moyen à l'octroi du prêt	730	759	730	758
Pointage moyen à l'octroi du prêt selon la province				
Terre-Neuve	720	749	719	749
Île-du-Prince-Édouard	715	750	714	749
Nouvelle-Écosse	716	751	716	751
Nouveau-Brunswick	714	750	714	749
Québec	738	761	737	761
Ontario	731	760	731	759
Manitoba	728	758	727	758
Saskatchewan	724	754	724	754
Alberta	727	753	727	752
Colombie-Britannique	733	761	733	760
Territoires	719	760	718	759

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le															
	30 septembre								30 juin							
	2014				2013				2014				2014			
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le montant du prêt (par logement)																
Plus de 1 000 000 \$	0,1	0,7	0,0	0,1	0,1	4,4	0,0	0,6	0,1	2,5	0,0	0,3	0,1	6,3	0,0	1,4
Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$	0,6	1,5	0,0	0,6	0,7	2,0	0,0	0,8	0,5	1,5	0,0	0,6	0,7	3,1	0,0	1,2
Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$	5,0	5,9	0,0	4,6	4,1	6,5	0,1	4,0	4,1	5,9	0,0	4,3	5,0	8,7	0,0	5,7
Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$	22,5	20,1	0,0	20,2	19,5	13,6	0,0	17,0	18,9	16,8	0,0	18,6	20,7	15,2	0,0	19,5
Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$	25,0	21,6	0,0	22,4	25,4	18,2	0,0	22,2	23,6	20,4	0,0	23,2	25,2	17,6	0,0	23,5
Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$	27,4	26,4	3,0	25,1	29,2	28,2	2,2	26,6	30,5	28,8	2,5	30,3	27,6	24,7	3,9	26,9
200 000 \$ ou moins	19,4	23,8	97,0	27,1	21,1	27,0	97,7	28,8	22,3	24,1	97,5	22,7	20,7	24,4	96,1	21,8
Montant moyen des prêts assurés (\$)	246 273	238 015	62 787	193 046	238 154	241 485	61 074	188 418	230 416	245 992	64 889	179 669	233 623	246 002	55 391	168 424

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le							
	2014				30 septembre			
	2014		2013		2014		2013	
Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le montant du prêt (par logement)	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Plus de 1 000 000 \$	0,1	3,3	0,0	0,4	0,1	2,4	0,0	0,5
Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$	0,6	2,1	0,0	0,7	0,5	1,6	0,0	0,7
Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$	4,6	6,9	0,0	4,3	3,6	5,0	0,0	3,5
Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$	20,5	17,1	0,0	17,9	17,6	13,5	0,0	15,1
Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$	24,3	19,7	0,0	21,1	24,3	17,6	0,0	20,6
Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$	28,5	26,4	4,1	25,7	30,4	26,1	2,4	26,8
200 000 \$ ou moins	21,5	24,5	95,9	29,8	23,4	33,8	97,6	32,7
Montant moyen des prêts assurés (\$)	237 319	243 465	61 461	181 830	228 327	198 426	65 027	178 797
Montant moyen des prêts assurés (\$) selon la province								
Terre-Neuve	199 446	191 508	35 595	161 099	187 636	180 492	36 980	168 730
Île-du-Prince-Édouard	123 710	141 952	37 125	96 152	130 270	130 077	46 803	124 203
Nouvelle-Écosse	149 049	185 374	76 548	114 148	156 379	166 163	82 987	132 662
Nouveau-Brunswick	114 812	130 582	48 055	99 658	116 609	133 186	49 380	111 618
Québec	166 009	153 124	58 845	128 565	162 340	123 132	51 399	122 281
Ontario	276 369	285 793	52 451	198 120	263 918	247 927	66 396	199 560
Manitoba	208 686	182 050	53 068	164 889	203 421	188 778	66 067	171 931
Saskatchewan	236 988	228 584	66 878	214 803	235 800	217 284	60 536	211 222
Alberta	324 390	307 175	78 354	264 269	311 196	272 059	85 991	258 208
Colombie-Britannique	292 969	278 052	82 499	225 283	285 653	306 046	84 676	231 323
Territoires	262 287	248 348	141 633	241 615	252 465	288 785	114 304	226 683

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalé pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

Contrats d'assurance en vigueur	30 septembre 2014				Au 30 juin 2014				31 mars 2014			
	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts	Propriétaires-occupants, à l'unité	Portefeuille	Immeubles collectifs résidentiels	Tous les types de prêts
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le solde du prêt (par logement)												
Plus de 1 000 000 \$	0,3	1,3	0,0	0,6	0,3	1,4	0,0	0,7	0,4	1,4	0,0	0,8
Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$	0,2	0,7	0,0	0,4	0,2	0,7	0,0	0,4	0,2	0,7	0,0	0,4
Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$	2,1	2,7	0,1	2,1	2,0	2,8	0,1	2,1	1,9	2,8	0,1	2,1
Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$	11,1	9,6	0,2	9,4	10,7	9,6	0,6	9,3	10,5	9,5	0,2	9,2
Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$	18,7	13,7	0,4	15,0	18,6	13,7	0,3	14,9	18,4	13,6	0,7	14,9
Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$	30,7	26,7	1,4	26,3	30,8	26,6	1,6	26,4	30,8	26,4	1,2	26,4
200 000 \$ ou moins	36,9	45,3	97,9	46,1	37,4	45,2	97,4	46,2	37,8	45,6	97,8	46,2
Solde moyen des prêts assurés (\$)	183 239	152 708	52 891	138 943	182 148	152 846	54 457	140 723	181 012	151 963	54 182	140 573
Solde moyen des prêts assurés (\$) selon la province												
Terre-Neuve	136 031	115 123	33 156	116 218	135 002	115 061	33 828	117 304				
Île-du-Prince-Édouard	105 461	85 245	43 758	87 364	105 361	85 172	43 693	88 933				
Nouvelle-Écosse	123 846	105 944	69 042	104 761	124 092	106 424	67 391	105 973				
Nouveau-Brunswick	100 751	86 586	42 870	89 631	100 534	86 873	43 307	90 307				
Québec	137 415	106 093	49 430	99 977	136 626	106 026	49 930	101 147				
Ontario	200 049	154 562	48 724	143 009	199 198	154 554	51 091	144 946				
Manitoba	161 053	117 544	52 267	121 073	159 277	117 263	53 681	121 961				
Saskatchewan	176 284	140 159	50 314	143 433	174 075	138 788	54 403	144 851				
Alberta	247 011	178 820	64 457	187 307	244 713	178 995	67 874	188 969				
Colombie-Britannique	242 157	206 421	65 734	185 250	241 237	207 328	67 301	187 523				
Territoires	199 578	170 345	86 713	160 809	197 912	168 149	87 455	161 295				

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

Prêts assurés au cours de la période	Trois mois clos le			
	30 septembre		30 juin	31 mars
	2014	2013	2014	2014
Répartition en pourcentage des prêts assurés au cours de la période selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité
<= 30 %	68,6	72,0	69,4	64,9
> 30 % <= 35 %	20,5	18,7	20,2	22,1
> 35 % <= 39 %	10,9	9,2	10,3	12,8
> 39 %	0,0	0,1	0,1	0,2
Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen	25,6	25,0	25,5	26,2

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

Prêts assurés au cours de la période	Neuf mois clos le 30 septembre	
	2014	2013
Répartition en pourcentage des prêts assurés au cours de la période selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité
<= 30 %	68,2	73,1
> 30 % <= 35 %	20,7	18,3
> 35 % <= 39 %	11,0	8,4
> 39 %	0,1	0,2
Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen	25,7	24,8
Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen selon la province		
Terre-Neuve	21,1	20,9
Île-du-Prince-Édouard	19,6	19,5
Nouvelle-Écosse	20,9	20,9
Nouveau-Brunswick	19,9	19,5
Québec	24,7	24,1
Ontario	27,3	26,0
Manitoba	25,0	24,7
Saskatchewan	24,0	23,4
Alberta	25,6	24,6
Colombie-Britannique	26,6	26,2
Territoires	22,1	22,4

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

<u>Contrats d'assurance en vigueur</u>	Au		
	30 septembre 2014	30 juin 2014	31 mars 2014
Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL établi au moment de l'octroi	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité	Propriétaires-occupants, à l'unité
<= 30 %	72,9	73,2	73,4
> 30 % <= 35 %	18,5	18,4	18,3
> 35 % <= 39 %	6,6	6,4	6,2
> 39 %	1,9	2,0	2,1
Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen	23,5	23,5	23,5
Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen selon la province			
Terre-Neuve	19,4	19,4	
Île-du-Prince-Édouard	19,7	19,6	
Nouvelle-Écosse	20,0	20,0	
Nouveau-Brunswick	19,3	19,3	
Québec	23,1	23,1	
Ontario	24,6	24,5	
Manitoba	22,6	22,5	
Saskatchewan	21,4	21,3	
Alberta	24,0	24,0	
Colombie-Britannique	25,2	25,2	
Territoires	20,2	20,4	

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

TAUX D'INTÉRÊT

	Trois mois clos le			
	30 septembre	30 juin	31 mars	
Taux d'intérêt des prêts hypothécaires à terme fixe de 5 ans	2014	2013	2014	2014
SCHL ¹ (%)	3,37	3,73	3,46	3,82
Banque du Canada ² (%)	4,79	5,21	4,79	5,13
Écart (pb)	142	148	133	131

Résultats établis d'après le nombre de prêts assurés, plutôt que le montant.

¹ Taux d'intérêt moyen des prêts achat approuvés pour l'assurance à l'unité par la SCHL au cours du trimestre.

² Taux d'intérêt à 5 ans affichés par les banques à charte, tels qu'indiqués dans le Bulletin hebdomadaire de statistiques financières publié par la Banque du Canada. Moyenne pour le trimestre pondérée par la SCHL.

TAUX D'INTÉRÊT

Répartition des prêts achat pour propriétaires-occupants selon le type de taux d'intérêt au moment de l'octroi	Trois mois clos le			
	30 septembre		30 juin	
	2014	2013	2014	2014
Fixe	86,1	94,2	84,4	77,4
Variable ou autre	13,9	5,8	15,6	22,6
Pourcentage des prêts achat à taux fixe au moment de l'octroi selon la province				
Terre-Neuve	88,4			
Île-du-Prince-Édouard	96,5			
Nouvelle-Écosse	90,4			
Nouveau-Brunswick	91,8			
Québec	88,0			
Ontario	82,0			
Manitoba	90,5			
Saskatchewan	89,3			
Alberta	88,6			
Colombie-Britannique	86,1			
Territoires	93,0			

La répartition est établie d'après le montant des prêts achat, plutôt que le nombre de prêts assurés.
Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.