

如何寻找并租住适合大家庭的住房



加拿大家庭平均人口为4人。因此，人口较多的新移民家庭通常很难在加拿大租到可满足其需求的较大住房。

如果您有个大家庭，Canada Mortgage and Housing Corporation(CMHC)提供以下建议，以助您寻找并租到住房：

- 加拿大大多数公寓都是依照加拿大家庭平均人口而设计的。这意味着，大多数可供出租的公寓通常只有一间或两间卧室。在加拿大，即便是在较大城市中，三卧室公寓也非常少。四卧室或五卧室公寓更是寥寥无几。
- 一些房东会限制公寓中可居住的人数。这是因为，建筑物的管道、电气系统、电梯、停车场和其它功能均是为一定人数而设计的。若公寓中居住的人数超过预期数量，则可能会给建筑系统带来重压。
- 如果您有个大家庭，且家人希望住在一起，则最好租别墅而非公寓。相比公寓，别墅更难找到且费用更高，但通常空间和灵活性更大，可满足大家庭的需要。
- 让两个或多个小孩睡在同一个卧室中，以便充分利用较小的空间。若空间不够，可考虑购买架子床。架子床是由两张或多张床逐层堆叠而成的多层床。架子床可节省很多空间，同时还可让每个小孩各自拥有一张床。
- 若家中有年老父母、祖父母或其他年老亲人，则可选择提供一个提供老年人服务和活动的居民区。您和您的伴侣可能会有工作，您的孩子们在上学时也会结交朋友，所以不会有寂寞的感觉。但老年人很难结识新朋友，所以，要寻找能为老年人提供烹饪班、语言班、健身项目或其它日间项目的社区中心或其它机构。

欲了解更多住房信息，请访问www.cmhc.ca/newcomers联系Canada Mortgage and Housing Corporation。